РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПКБ «Скопас»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №174 (СРО-П-174-01102012) от 23.04.2014г, выдан НЕКОММЕРЧЕСКИМ ПАРТНЕРСТВОМ "Национальный альянс проектировщиков "ГлавПроект".

Проектная документация

Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.

Раздел 3. Архитектурные решения.
Том 3.

017/18 АР

Изм	№ Док.	Подп.	Дата
2	07-20		08.20

г. Ижевск, 2020г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПКБ «Скопас»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №174 (СРО-П-174-01102012) от 23.04.2014г, выдан НЕКОММЕРЧЕСКИМ ПАРТНЕРСТВОМ "Национальный альянс проектировщиков "ГлавПроект".

Проектная документация

Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.

Раздел 3. Архитектурные решения.
Том 3.

017/18 АР

Изм	№ Док.	Подп.	Дата
2	07-20		08.20

Ген. директор_____ С.Г. Коростин

ГИП_____ Р.М. Нигаматянов

г. Ижевск, 2020г.

Разрешение	Обозначение	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20Гс нежилыми помещениями.
07/20	**017/18**	

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1		**<u>017/18-АР.ТЧ</u>**	4	
	2	1. Откорректирована грузоподъемность грузопассажирского лифта с 630кг на 1000кг.;		
	2	2. Откорректирована высота подвального этажа - 3,3м (в «чистоте» 3,0м);		
	2	3. Исключена остановка лифтов в подвальном этаже на отм. -3,300;		
	5	4. Откорректированы ТЭП.		
		<u>017/18-АР.ГЧ</u>	4	
	1	Откорректированы ТЭП		
	2	По заданию Заказчика исключены противопожарные фрамуги в оконных проемах, на поэтажных планах добавлены участки выноса монолитного ж/б перекрытия за наружные ограждающие стены на глубину 0,6м (3-17 этажи -в осях А-Б/6-7; 3-16 этажи в осях Б-В/1; В-Д/1; 4-13 этажи в осях Г-Е/14; 15-17 этажи в осях А/9-10; А/10-11; А-Б/13-14; Б-В/14; В-Г/14; Г-Е/14; Ж-И/14.);		
	3	По заданию Заказчика исключены противопожарные фрамуги в оконных проемах, на поэтажных планах добавлены участки выноса монолитного ж/б перекрытия за наружные ограждающие стены на глубину 0,6м (3-17 этажи -в осях А-Б/6-7; 3-16 этажи в осях Б-В/1; В-Д/1; 4-13 этажи в осях Г-Е/14; 15-17 этажи в осях А/9-10; А/10-11; А-Б/13-14; Б-В/14; В-Г/14; Г-Е/14; Ж-И/14.);		
	4	По заданию Заказчика исключены противопожарные фрамуги в оконных проемах, на поэтажных планах добавлены участки выноса монолитного ж/б перекрытия за наружные ограждающие стены на глубину 0,6м (3-17 этажи -в осях А-Б/6-7; 3-16 этажи в осях Б-В/1; В-Д/1; 4-13 этажи в осях Г-Е/14; 15-17 этажи в осях А/9-10; А/10-11; А-Б/13-14; Б-В/14; В-Г/14; Г-Е/14; Ж-И/14.)		
	5,6,7, 89,10, 11,12	План откорректирован в соответствии с опалубочными чертежами марки КР		
	13	Откорректирована высота подвального этажа - 3,3м		

Согласованно

Дат		
Фамилия		
Н.контр		

Изм. внёс				ООО «ПКБ «СКОПАС»	Лист	Листов
Составил						
ГИП	Нигаматянов					
Утвердил						

Справка о соблюдении требований норм, правил, инструкций и Государственных стандартов

Настоящий раздел проекта разработан в полном соответствии с действующими нормами, правилами и государственными стандартами и предусматривает мероприятия по санитарно-гигиенической, экологической и пожарной безопасности объекта.

СОДЕРЖАНИЕ

1.Архитектурные решения:

1.1 Общая часть _____2
1.2 Описание внешнего и внутреннего вида объекта_____2-3
1.3 Внутренняя отделка_____3
1.4 Наружная отделка_____4
1.5 Технико-экономические показатели_____5
1.6 Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения_____6
1.7 Мероприятия,обеспечивающие снижение шума и вибрации_____6

1.Архитектурные решения

1.1 Общая часть

Раздел «Архитектурные решения «Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20Г с нежилыми помещениями.» разработан на основании задания заказчика
Проект представляет собой новое строительство.

Характеристика здания:

- уровень ответственности – II;
- степень огнестойкости – II;
- класс конструктивной пожарной опасности – СО;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3,

1.2. Описание внешнего и внутреннего вида объекта.

Основой планировочного решения стал утвержденный проект планировки и межевания территории квартала, предоставленный для проектирования. Здание решено 17-ти этажным правильной формы. Структурно здание состоит из 1 подъездной секций.

Со стороны главного фасада расположены входы в помещения общественного назначения, вход в жилой подъезд.Со стороны дворового фасада организованы выходы из подвального этажа и главный вход для жильцов.Для обеспечения доступности маломобильных групп населения жилой подъезд запроектирован проходным, со вторым входом со стороны дворового фасада.На входе предусмотрен пандус для МГН

Проектируемое здание имеет 17 надземных этажей. Высота 1-го этажа – 3,3м. Высота со 2-го по 16-й этаж – 2,8м.Высота 17-го этажа -3,3м Один подземный подвальный этаж имеет высоту 3,3м.
В подвальном этаже расположены технические помещения: тепловой пункт, водомерный узел, электрощитовая, помещение повысительной насосной, трубопроводы и кабельные линии общедомовых технических коммуникаций. Часть помещений подвального этажа, расположенных со стороны дворового фасада функционально определены как вспомогательные помещения собственников.Со стороны главного фасада расположены помещения,функционально предназначенные под экспозиционные залы с вспомогательными помещениями к ним.
На 1-этаже расположены офисные помещения в количестве пяти штук с вспомогательными помещениями к ним и имеющие отдельные выходы.
Функционально здание жилого дома состоит из:
- подвальный этаж – технические,хозяйственные помещения и помещения общественного назначения
- 1 этаж – коммерческие помещения
- со 2-го по 17-й этаж – типовые 1-к, 2-к и 3-к квартиры в количестве 144 шт.
- машинные помещения лифтов расположены и в техническом этаже на кровле здания.

Набор квартир в секциях и их планировка решены с учетом нормируемой продолжительности инсоляции.
Вертикальная коммуникация решена лестнично-лифтовым узлом. Лифты пассажирские на 400 кг и грузопассажирские на 1000 кг с режимом перевозки пожарных подразделений. Конструкция лифтов выбрана с верхним машинным отделением. Ширина проема двери грузопассажирского лифта 1,2 м обеспечивает проезд инвалидной коляски. Лифты связывают все этажи здания, кроме подвального,до 17-го этажа.
Входы и эвакуационные выходы помещений подвального этажа запроектированы независимо

от надземной части здания.
Конструктивная схема проектируемого здания — железобетонный монолитный каркас
Фундамент – ж/б свайно-плитный фундамент.
Колонны – монолитные ж/б.
Перекрытия и покрытие –монолитная ж/б плита.
Стены подвального этажа, лестниц, лифтовых шахт– монолитные железобетонные.
Лестничные марши и площадки – монолитные, железобетонные.
Заполнение ограждающих конструкций наружных стен – ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 с утеплением базальтовым волокном и наружной верстой из кирпича.
Кровля плоская неэксплуатируемая из рулонных материалов, совмещенная с покрытием с организованным внутренним водостоком.

1.3 Внутренняя отделка

Отделка помещений подвала:
потолки лестничных клеток, насосных пожаротушения, тепловых пунктов, электрощитовой, водомерного узла,вспомогательных помещений собственников – водоэмульсионная покраска; тамбуров – затирка, водоэмульсионная покраска; помещения,сдаваемые в аренду -без отделки
стены лестничных клеток – штукатурка, акриловая покраска; насосных пожаротушения, тепловых пунктов, электрощитовой, водомерного узла ,вспомогательных помещений собственников, – водоэмульсионная покраска; помещения,сдаваемые в аренду -без отделки
полы – выравнивающая стяжка из ЦПР с железнением по фундаментной плите; лестничных клеток, насосных пожаротушения, тепловых пунктов, электрощитовой, водомерного узла, вспомогательных помещений собственников, – керамогранитная плитка.
Отделка помещений 1 этажа:
потолок лестничных клеток, санузлов,тамбуров и холлов - затирка, акриловая покраска;
стены лестничной клетки, - шпаклевка, акриловая покраска; тамбуров входа, лифтовых холлов, лестниц,холлов – штукатурка,акриловая покраска; санузлов – керамическая плитка;
полы лестничных клеток, тамбуров входов, лифтовых холлов, лестниц , санузлов,– керамогранитная плитка.

Отделка помещений 2-17 этажей:
потолок лестничных клеток, открытых воздушных переходов на лестничную клетку, лифтовых холлов, поэтажных коридоров - затирка, акриловая покраска;
стены лестничных клеток - шпаклевка, акриловая покраска; лифтовых холлов, поэтажных коридоров – штукатурка, акриловая покраска;
стены в помещениях квартир-штукатурка,водоэмульсионная окраска;
полы лестничных клеток, открытых воздушных переходов на лестничную клетку, лифтовых холлов, поэтажных коридоров- керамогранитная плитка;
в квартирах – прихожих, кухонь, общих комнат, спален, - стяжка из ЦПР, армированная (фиброволокно).,ламинат класс не ниже 32;санузлы,балконы-керамогранитная плитка

тделка машинного помещения лифта:
потолок - затирка, акриловая покраска;
стены – штукатурка,акриловая покраска;
полы– керамогранитная плитка.

1.4 Наружная отделка

Основные фасады решены по технологии трехслойной кладки с облицовкой наружной версты облицовочным кирпичем по ГОСТ 530-20012», цвет согласно ведомости отделки фасадов. Принцип структуры фасадов организован путем упорядоченного расположения оконных проемов различной ширины с постоянным шагом в пределах одного этажа. В качестве акцентов на фасаде цветом выделена подъездная группа.Входная группа со стороны двора выделена композитными материалами «Алюкобонд»с фактурой дерева.
Балконы объединены в вертикальные полосы остекления.В качестве декоративных акцентов на фасаде предусмотрены «французские балкончики» с ограждением из закаленного стекла и металла.

Окна - цветной металлопластиковый профиль с двойным стеклопакетом. Двери в помещения общественного назначения и оконные витражи - алюминиевый профиль. Витражи балконов квартир - алюминиевый и металлопластиковый профиль.

Рекламные площади для административных помещений на главном фасаде упорядочены и приведены к единой размерной площади.
Для решения архитектурного освещения фасадов здания (декоративная подсветка), предполагается линейная светодиодная подсветка, а также светодиодные вывески в помещения 1-го этажа.

1.5. Технико – экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Колич.
Этажность		17
Количество этажей		18
в т.ч. подвальный этаж		1
Площадь застройки здания	м2	900,38
Общая площадь здания	м2	11 082,42
Строительный объем	м3	34 732,99
в т.ч. выше 0,000	м3	32 534,94
в т.ч. ниже 0,000	м3	2 198,05
Общая площадь квартир	м2	7 234,06
Количество квартир	шт	144
квартира-студия	шт	16
1-комнатная	шт	64
2-комнатная	шт	48
3-комнатная	шт	16
Общая площадь офисных помещений 1-го этажа	м2	448,75
Общая площадь магазина в подвальном этаже	м2	134,30
в т.ч. торговая площадь	м2	100,23
Общая площадь помещений экспозиционного зала в подвальном этаже	м2	164,74
Общая площадь вспомогательных помещений (кладовых) собственников квартир в подвальном этаже **(13 шт.)**	м2	64,04
Общая площадь технологических помещений (ПВНС, электрощитовая, ИТП) в подвальном этаже	м2	79,16

Примечания: При расчете населения применен утвержденный региональный нормативный документ «Нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской республике»

Численность населения проектируемого жилого дома вычисляется в соответствии с главой 4 п.8.таб 4 действующих Нормативов, согласно которому норма площади квартиры массового(эконом)класса составляет 30 м2/чел.

1.6 Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения

Для выполнения требований о создании безбарьерной среды доступности для инвалидов и престарелых, а также возможности передвижения пешеходов с детскими колясками, предусматривается:
- высота порогов на входе в здание не превышает 0,014 м. Входные двери приняты шириной в свету не менее 1,2 м.
- реализована возможность беспрепятственного доступа для маломобильных групп населения в любую квартиру здания.Ширина двери в квартиру не менее 0,9м.
-ширина двери в безопасную зону и на балконы не менее 0,9м.
-пандус главного входа для МГН с уклоном 1:20,ограждением с поручнями на высоте 0,7м и 0,9м.,с расстояние между ними 1,0м.
- спасение при пожаре инвалидов-колясочников (М4) предусмотрено посредством грузопассажирского лифта в пожаробезопасном исполнении с ожиданием до прибытия спасателей в безопасных зонах лестничной клетки. Безопасные зоны оборудованы вызывными панелями IP-видеодомофонов, которые служат для прямой связи с постом охраны/консьержем и/или офисом управляющей компании. Безопасные зоны обеспечиваются подпором воздуха при пожаре. Ширина проема двери грузопассажирского лифта 1,2 м обеспечивает проезд инвалидной коляски.

1.7 Мероприятия, обеспечивающие снижение шума и вибрации

Стены и перегородки, отделяющие квартиры от помещений квартир, лестничных клеток, коридоров, лифтовых холлов, принимаются из керамзитобетонных блоков, толщиной 200мм,оштукатуренные с двух сторон с индексом звукоизоляции воздушного шума равным не менее 53 дБ.Входные двери квартир следует применить с индексом звукоизоляции воздушного шума не менее 32дБ. Окна и балконные двери квартир следует применить с классом звукоизоляции «БП» по ГОСТ 23166-99.
Для обеспечения нормативного уровня шума в жилых и административных помещениях необходимо провести комплекс мероприятий по звуко-виброизоляции инженерного оборудования ИТП и машинного отделения лифта

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад в осях 1-14.	Изм.1
3	Фасад в осях 14-1.	Изм.1
4	Фасад в осях М-А.Фасад в осях А-М.	Изм.1
5	План подвала	Изм.1
6	План 1-го этажа	Изм.1
7	План 2-го этажа	Изм.1
8	План 3-го этажа	Изм.1
9	План типового этажа.Этажи 4 -13	Изм.1
10	План 14-го этажа	Изм.1
11	План типового этажа.Этажи 15 -16	Изм.1
12	План 17-го этажа	Изм.1
13	Разрез 1-1.Фрагмент разреза в осях 6-11	Изм.1
14	Ведомость отделки помещений	
15	Экспликация полов.	
16	План кровли.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ОАО ЦНИИПРОМЗДАНИЙ	Полы.Технические требования и правила проектирования, устройства,приемки,эксплуатации и ремонта	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
СП 59.13330.2012	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001	
СП 118.13330.2012	Свод правил.Общественные здания и сооружения .Акутализированная редакция СНиП 31-06-2009	
ФЗ №123	Технический регламент о требованиях ПБ	
ФЗ №191	Градостроительный кодекс РФ	
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные .Акутализированная редакция СНиП 31-01-2003	

Основные строительные показатели.

Наименование	Ед. изм.	Колич.
Этажность		17
Количество этажей		18
в т.ч. подвальный этаж		1
Площадь застройки здания	м2	900,38
Общая площадь здания	м2	11 082,42
Строительный объем	м3	34 732,99
в т.ч. выше 0,000	м3	32 534,94
в т.ч. ниже 0,000	м3	2 198,05
Общая площадь квартир	м2	7 234,06
Количество квартир	шт	144
квартира-студия	шт	16
1-комнатная	шт	64
2-комнатная	шт	48
3-комнатная	шт	16
Общая площадь офисных помещений1-го этажа	м2	448,75
Общая площадь магазина в подвальном этаже	м2	134,30
в т.ч. торговая площадь	м2	100,23
Общая площадь помещений экспозиционного зала в подвальном этаже	м2	164,74
Общая площадь вспомогательных помещений (кладовых) собственников квартир в подвальном этаже (13 шт.)	м2	64,04
Общая площадь технологических помещений (ПВНС, электрощитовая, ИТП) в подвальном этаже	м2	79,16

Общие указания

1.Проектная документация марки АР разработаны по заданию Заказчика .
2.Принятые расчетные нагрузки и воздействия для расчета строительных конструкций:
-расчетная зимняя температура наружного воздуха -33С
-ветровая нагрузка для I ветрового района 230 кг/м2;
-расчетная снеговая нагрузка для V снегового района 320кг/м2.,для Удмуртии 250 кг/м2.
3.За условную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 141.38
4.Строительно-монтажные работы должны выполнятса в строгом соответствии с :
-Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля2008г. №123-ФЗ"Технический
регламент о требованиях пожарной безопасности",
-Федеральным законом Российской Федерации от 30 декабря 2009г №384-ФЗ"Технический
регламент о безопасности зданий и сооружений",
-Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009г №261-ФЗ"Об энергосбе-
режении, о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"
5.Наружные стены запроектированы трехслойными
-внутренняя верста из ячеисто-бетонных блоков автоклавного твердения Д600 толщиной 200мм на клее Ceresit CT21
-утеплитель минераловатный толщиной 110мм.
-наружная верста из керамического лицевого кирпича толщиной 120мм по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 с расшивкой и перевязкой швов.
Креплее утеплителя к кирпичной стене,а также соединение наружной и внутренней версты производить с помощью стеклопластиковых связей ,которые устанавливаются с шагом 450мм по высоте и 500мм по горизонтали.
6,Внутренние стены выполнить из блока керамзитобетонного размером 90х190х390на клее Ceresit CT21
Внутренние перегородки из кирпича керамического толщиной 120мм по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100.
7.Все металлоконструкции ,открытые поверхности стальных закладных и соединительных изделий покрыть грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 за два раза.
Первый слой наносится после изготовления конструкций ,второй после монтажа металлоконструкций.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта (Нигаматянов Р.М.)

Согласовано:

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подп.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
1	-	Зам.	017/18		07.20

017/18-АР-ГЧ

Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.

ГИП	Нигаматянов	
Разраб.	Кузьмин	
Проверил	Нигаматянов	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Общие данные

ООО "ПКБ "СКОПАС"

Формат А2

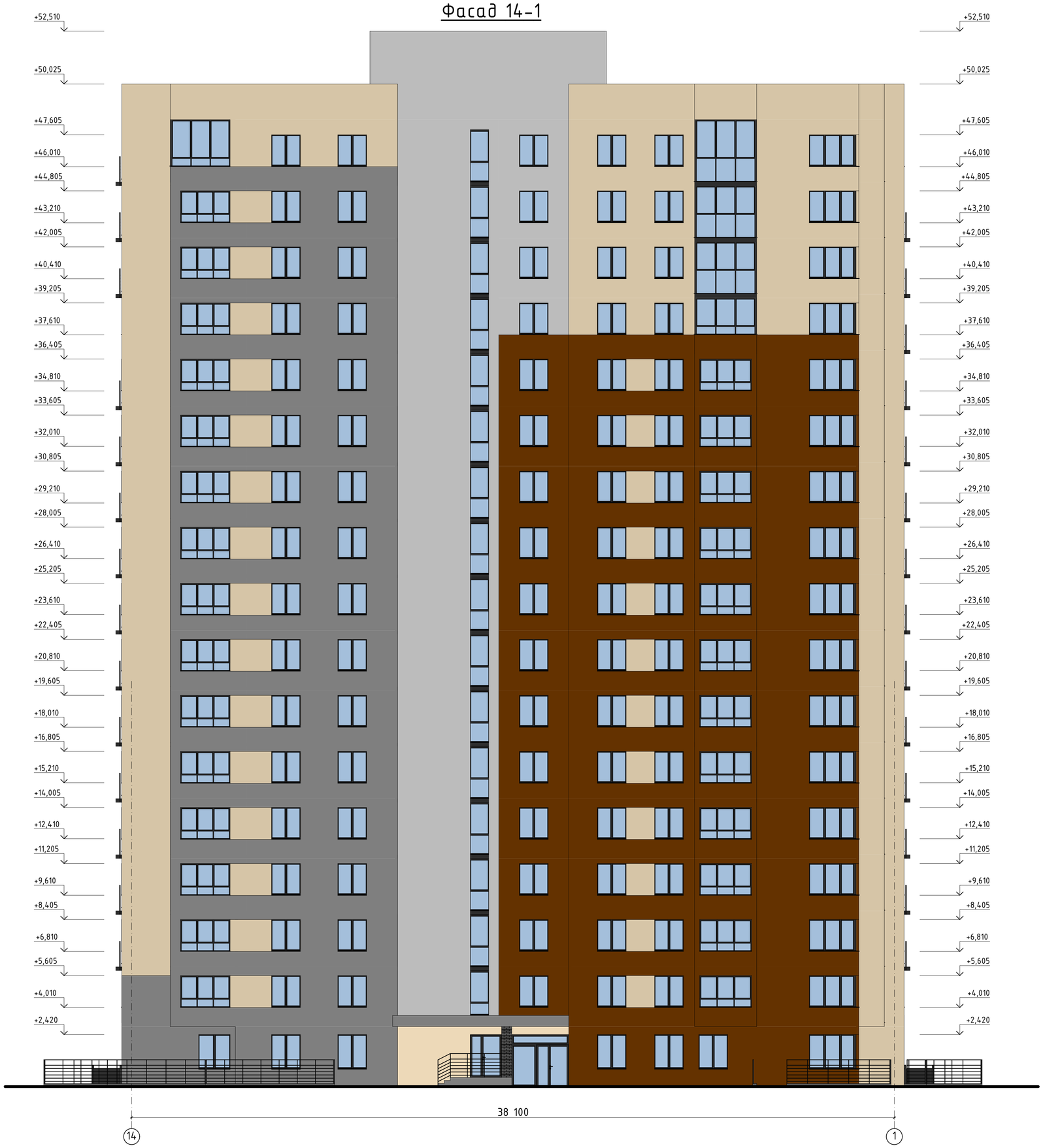
Фасад 1-14

Ведомость отделки фасада

- Кирпич RAL 1014
- Кирпич RAL 8004
- Кирпич RAL7024
- Кирпич RAL7044

						017/18-АР.ГЧ			
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Разработал		Кузьмин				Фасад в осях 1-14	ООО "ПКБ "СКОПАС"		
Проверил		Нигматянов							

Фасад 14-1



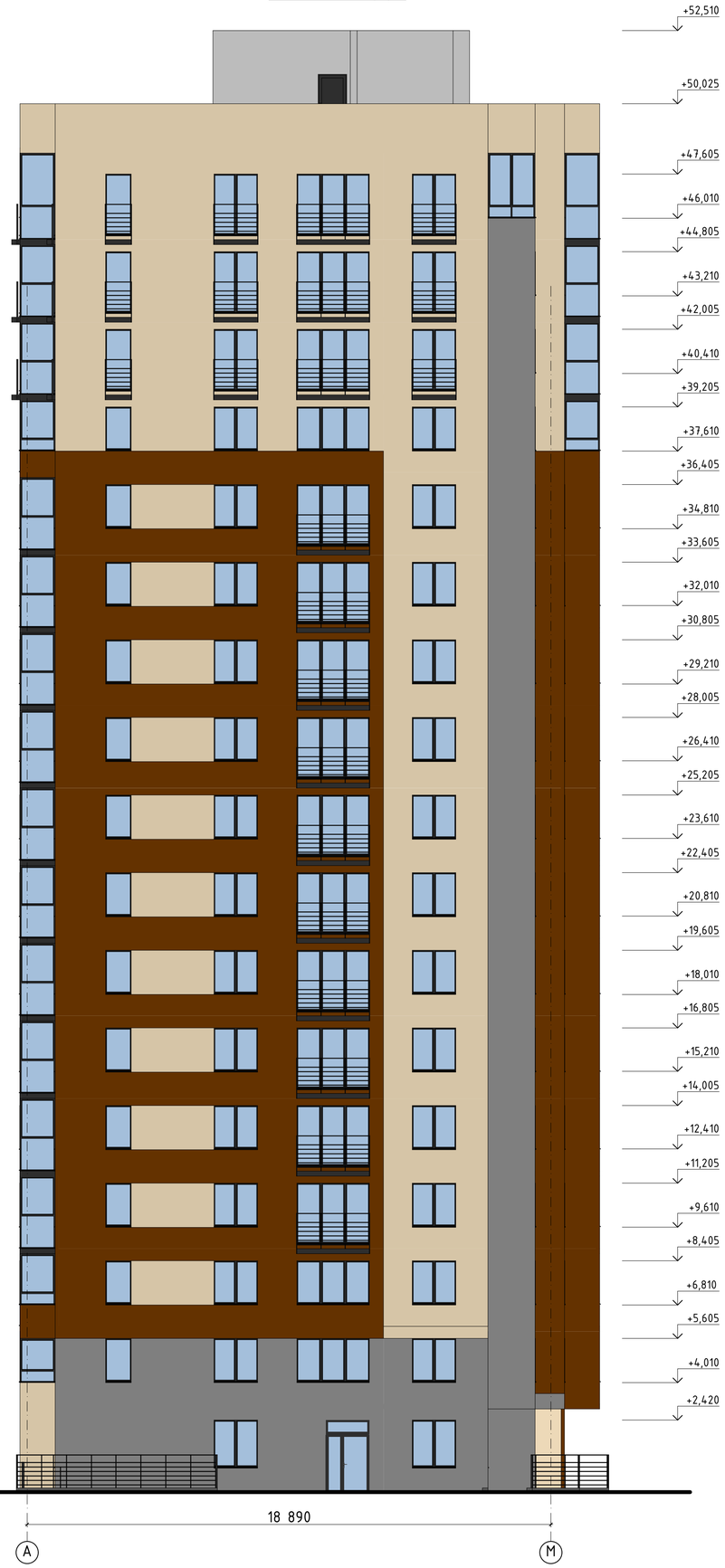
Ведомость отделки фасада

- -Кирпич RAL 1014
- -Кирпич RAL 8004
- -Кирпич RAL7024
- -Кирпич RAL7044

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Разработал		Кузьмин				
Проверил		Нигматянов				Фасад в осях 14-1 — ООО "ПКБ "СКОПАС"

Фасад М-А

Фасад А-М

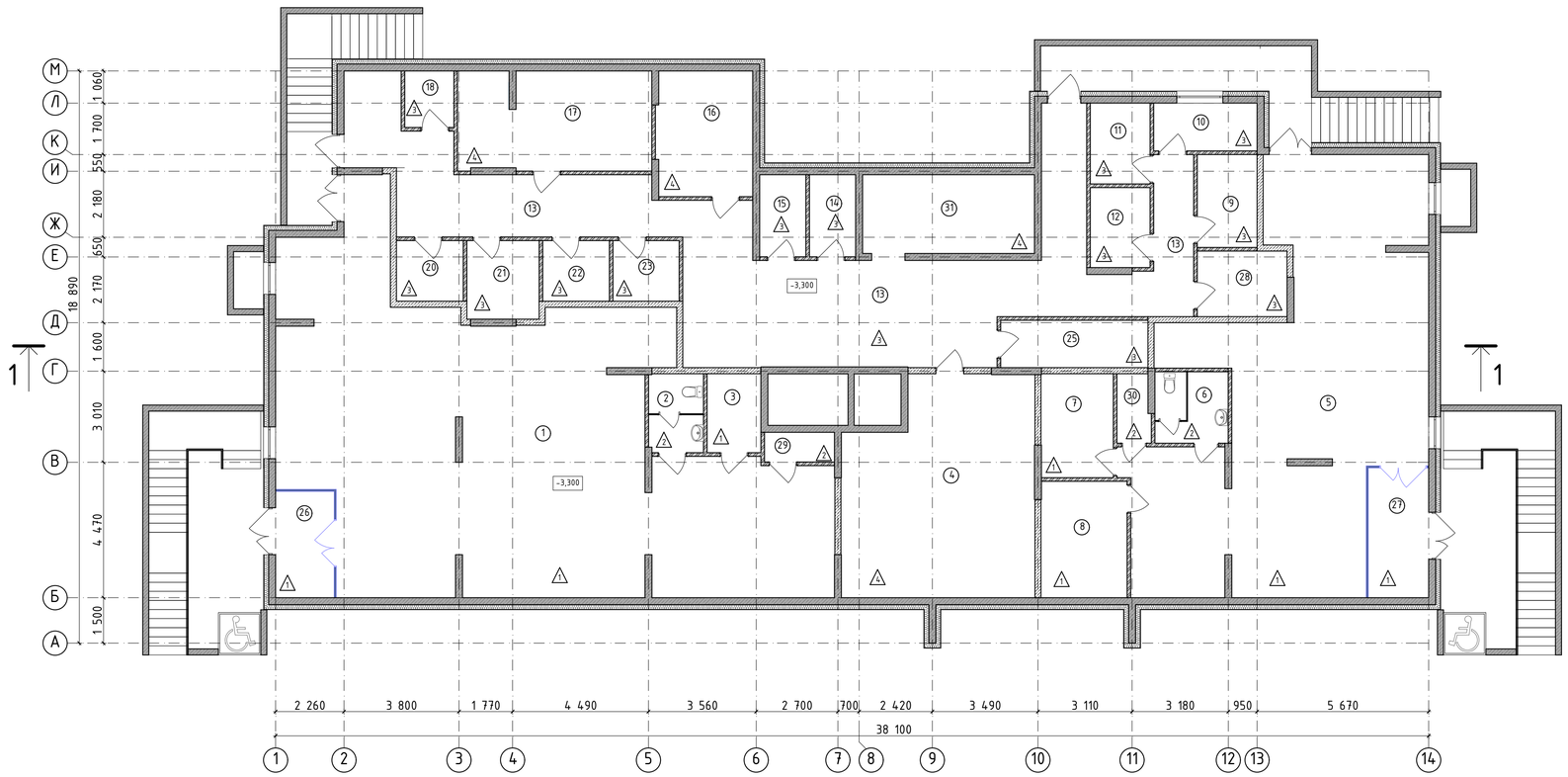


Ведомость отделки фасада

- -Кирпич RAL 1014
- -Кирпич RAL 8004
- -Кирпич RAL7024
- -Кирпич RAL7044

						017/18-АР.ГЧ			
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Разработал		Кузьмин				Фасад в осях М-А Фасад в осях А-М	ООО "ПКБ "СКОПАС"		
Проверил		Нигматянов							

План подвала



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат. пом.
1	Экспозиционный зал	148,74	
2	Санузел персонала	4,33	
3	Гардероб	4,55	
4	ПВНС	46,63	
5	Торговый зал	100,23	
6	Санузел персонала	5,02	
7	Помещение приема пищи	7,85	
8	Гардероб	14,55	
9	Вспомогательное помещение для собственников квартир	5,56	В4
10	Вспомогательное помещение для собственников квартир	5,04	В4
11	Вспомогательное помещение для собственников квартир	4,90	В4
12	Вспомогательное помещение для собственников квартир	4,83	В4
13	Коридор	77,12	
14	Вспомогательное помещение для собственников квартир	3,95	В4
15	Вспомогательное помещение для собственников квартир	4,06	В4
16	Электрощитовая	12,47	
17	ИТП	20,06	
18	Вспомогательное помещение для собственников квартир	2,90	В4
20	Вспомогательное помещение для собственников квартир	4,47	В4
21	Вспомогательное помещение для собственников квартир	6,22	В4
22	Вспомогательное помещение для собственников квартир	4,45	В4
23	Вспомогательное помещение для собственников квартир	4,20	В4
25	Вспомогательное помещение для собственников квартир	7,20	В4
26	Тамбур	4,87	
27	Тамбур	4,29	
28	Вспомогательное помещение для собственников квартир	6,26	В4
29	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,25	
30	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,36	
31	Подлестничное пространство	14,93	

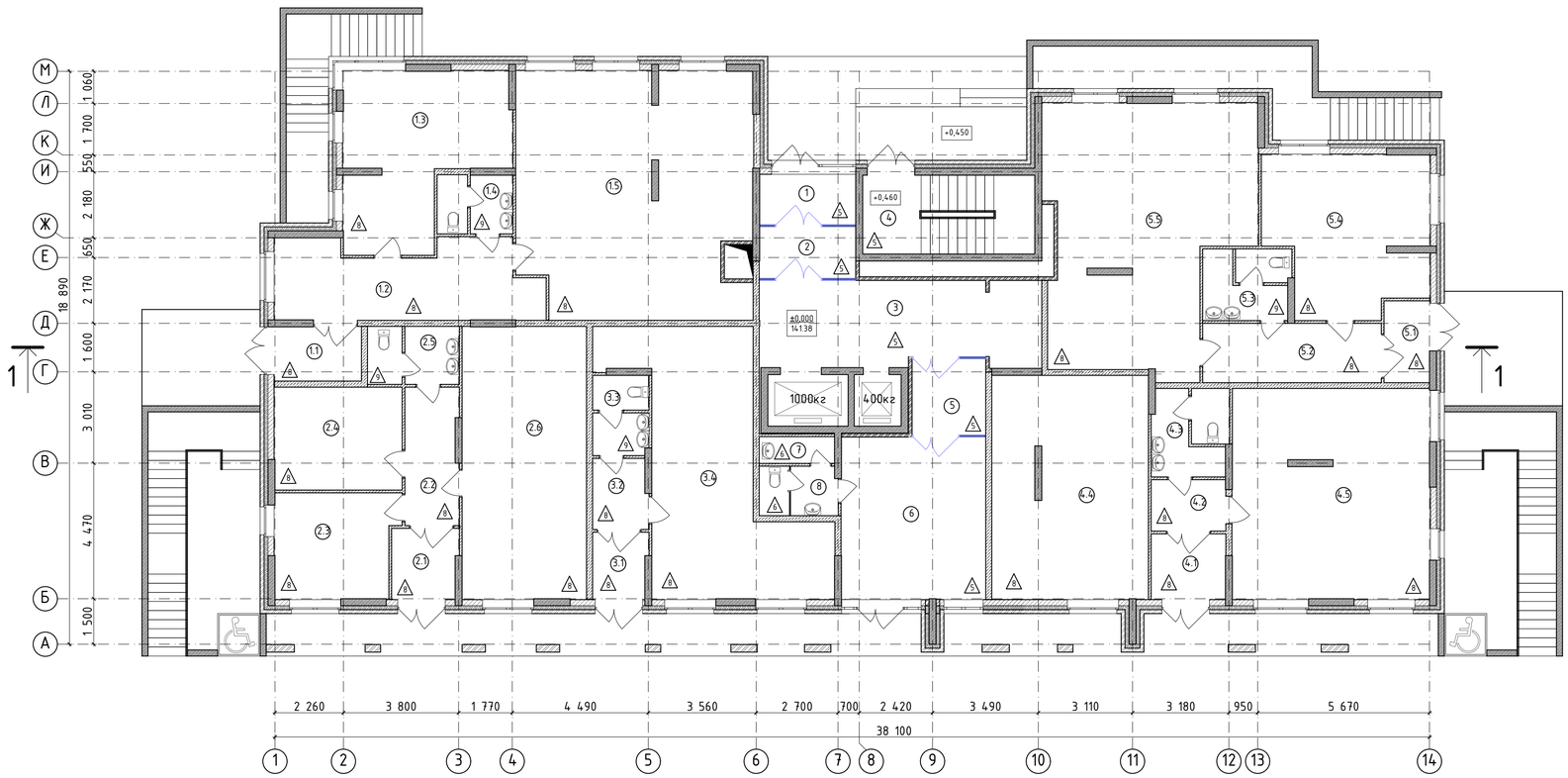
Условные обозначения:

- -монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- -ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
  -утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
  -воздушная прослойка - 20мм
  -кирпич керамический облицовочный - 120мм
- -керамзитобетонный блок - 190мм
- -керамзитобетонный блок - 90мм
- -перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- 11 - тип конструкции пола
- 3 - порядковый номер помещения по экспликации

1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Разработал		Кузьмин				План подвала
Проверил		Нигматянов				ООО "ПКБ "СКОПАС"

План 1 этажа



Условные обозначения:

- монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
- утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
- воздушная прослойка - 20мм
- кирпич керамический облицовочный - 120мм
- керамзитобетонный блок - 190мм
- керамзитобетонный блок - 90мм
- перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- 11 - тип конструкции пола
- 3 - порядковый номер помещения по экспликации

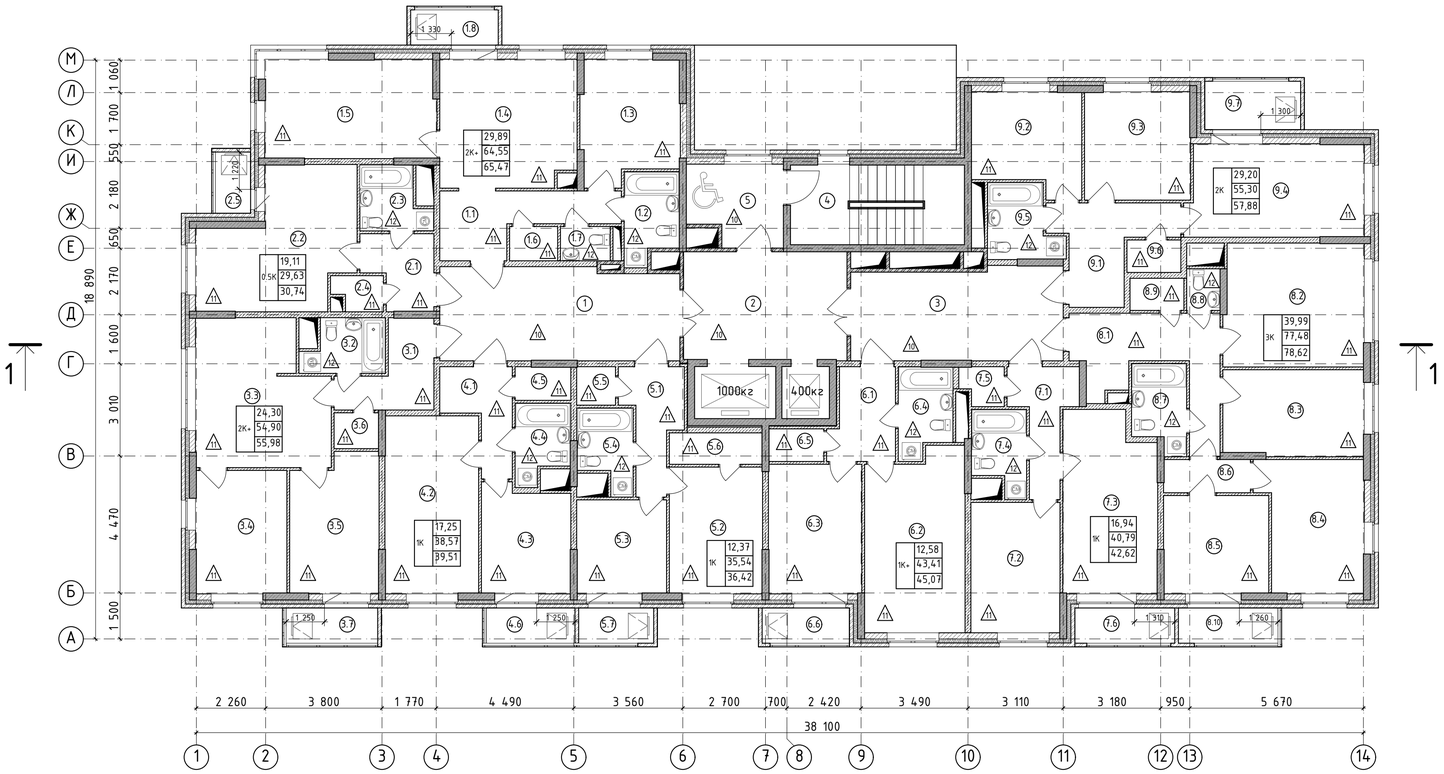
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 1 ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат. пом.
	Помещения общего назначения первого этажа		
1	Входной тамбур	4,87	
2	Входной тамбур	5,45	
3	Холл	24,92	
4	Лестничная клетка	14,93	
5	Входной тамбур	5,69	
6	Входной тамбур	25,50	
7	МОП	2,04	
8	Сан.узел	3,98	
	№1 Офисное помещение		
1.1	Входной тамбур	4,96	
1.2	Холл	20,52	
1.3	Кабинет	26,02	
1.4	Сан.узел	4,61	
1.5	Кабинет	60,33	
	№2 Офисное помещение		
2.1	Входной тамбур	4,95	
2.2	Холл	7,76	
2.3	Кабинет	13,49	
2.4	Кабинет	14,07	
2.5	Сан.узел	5,42	
2.6	Кабинет	36,28	
	№3 Офисное помещение		
3.1	Входной тамбур	4,00	
3.2	Холл	4,08	
3.3	Сан.узел	4,43	
3.4	Кабинет	39,15	
	№4 Офисное помещение		
4.1	Входной тамбур	5,58	
4.2	Холл	3,65	
4.3	Сан.узел	6,77	
4.4	Кабинет	37,79	
4.5	Кабинет	45,00	
	№5 Офисное помещение		
5.1	Входной тамбур	3,71	
5.2	Холл	11,31	
5.3	Сан.узел	5,98	
5.4	Кабинет	26,18	
5.5	Кабинет	52,71	

1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

1	-	Зам.	017/18		07.20	017/18-АР.ГЧ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Разработал		Кузьмин				План 1 этажа
Проверил		Нигматянов				ООО "ПКБ "СКОПАС"

План 2 этажа



Условные обозначения:

- -монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- -ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
  -утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
  -воздушная прослойка - 20мм
  -кирпич керамический облицовочный - 120мм
- -керамзитобетонный блок - 190мм
- -керамзитобетонный блок - 90мм
- -перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- 11 - тип конструкции пола
- 3 - порядковый номер помещения по экспликации

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 2 ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	Помещения общего назначения типового этажа		
1	Холл	23,26	
2	Лифтовой холл	17,83	
3	Холл	20,21	
4	Лестничная клетка	14,27	
5	Зона безопасности для инвалидов	8,08	
	№1 Двухкомнатная квартира		
1.1	Прихожая	8,58	
1.2	Совмещенный санузел	4,20	
1.3	Спальня	12,11	
1.4	Кухня-столовая	18,53	
1.5	Спальня	17,78	
1.6	Встроенный шкаф	1,69	
1.7	Сан.узел	1,66	
1.8	Балкон	3,05/0,92	
	№2 Квартира-студия		
2.1	Прихожая	4,86	
2.2	Общая комната	19,11	
2.3	Совмещенный санузел	4,06	
2.4	Встроенный шкаф	1,60	
2.5	Лоджия	2,21/1,11	
	№3 Двухкомнатная квартира		
3.1	Прихожая	6,27	
3.2	Совмещенный санузел	4,05	
3.3	Кухня-столовая	18,70	
3.4	Спальня	11,70	
3.5	Спальня	12,60	
3.6	Встроенный шкаф	1,58	
3.7	Балкон	3,61/1,08	
	№4 Однокомнатная квартира		
4.1	Прихожая	5,55	
4.2	Спальня	17,25	
4.3	Кухня	9,79	
4.4	Совмещенный санузел	4,20	
4.5	Встроенный шкаф	1,78	
4.6	Балкон	3,12/0,94	
	№5 Однокомнатная квартира		
5.1	Прихожая	5,87	
5.2	Спальня	12,37	
5.3	Кухня	8,69	
5.4	Совмещенный санузел	4,18	
5.5	Встроенный шкаф	1,46	
5.6	Встроенный шкаф	2,97	
5.7	Балкон	2,93/0,88	
	№6 Однокомнатная квартира		
6.1	Прихожая	5,81	
6.2	Кухня-столовая	18,54	
6.3	Спальня	12,58	
6.4	Совмещенный санузел	4,77	
6.5	Встроенный шкаф	1,71	
6.6	Лоджия	3,31/1,66	

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	№7 Однокомнатная квартира		
7.1	Прихожая	5,96	
7.2	Кухня	12,04	
7.3	Спальня	16,94	
7.4	Совмещенный санузел	4,20	
7.5	Встроенный шкаф	1,65	
7.6	Лоджия	3,65/1,83	
	№8 Трехкомнатная квартира		
8.1	Прихожая	8,57	
8.2	Кухня	14,96	
8.3	Спальня	15,71	
8.4	Спальня	13,30	
8.5	Спальня	10,98	
8.6	Холл	6,03	
8.7	Совмещенный санузел	4,65	
8.8	Сан.узел	1,58	
8.9	Встроенный шкаф	1,70	
8.10	Балкон	3,80/1,14	
	№9 Двухкомнатная квартира		
9.1	Прихожая	8,47	
9.2	Кухня	11,40	
9.3	Спальня	12,23	
9.4	Спальня	16,97	
9.5	Совмещенный санузел	4,58	
9.6	Встроенный шкаф	1,65	
9.7	Лоджия	5,16/2,58	

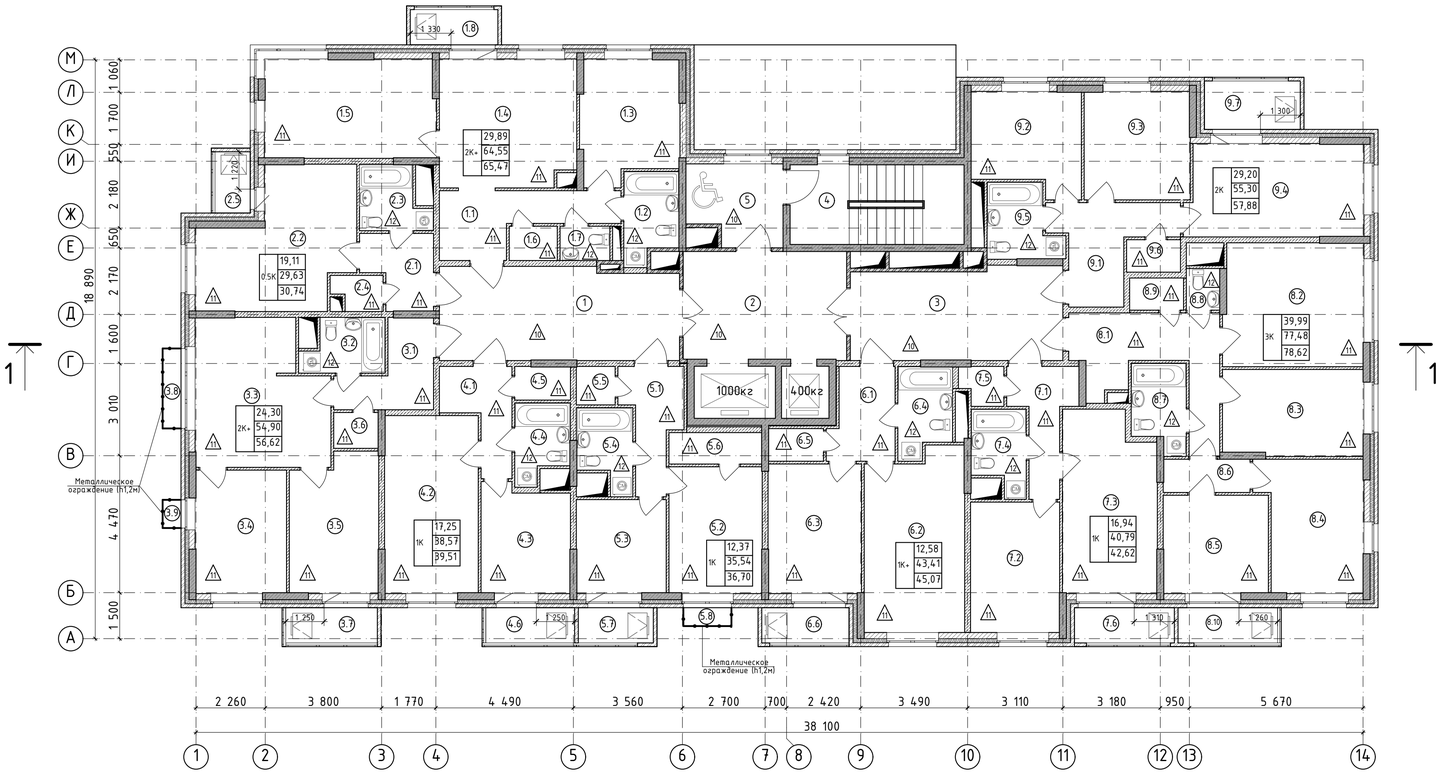
1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения
Разработал		Кузьмин				
Проверил		Нигматянов				План 2 этажа

Стадия	Лист	Листов
П	7	

ООО "ПКБ "СКОПАС"

План 3 этажа



Условные обозначения:

- монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
- утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
- воздушная прослойка - 20мм
- кирпич керамический облицовочный - 120мм
- керамзитобетонный блок - 190мм
- керамзитобетонный блок - 90мм
- перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- тип конструкции пола
- порядковый номер помещения по экспликации

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 3 ЭТАЖА

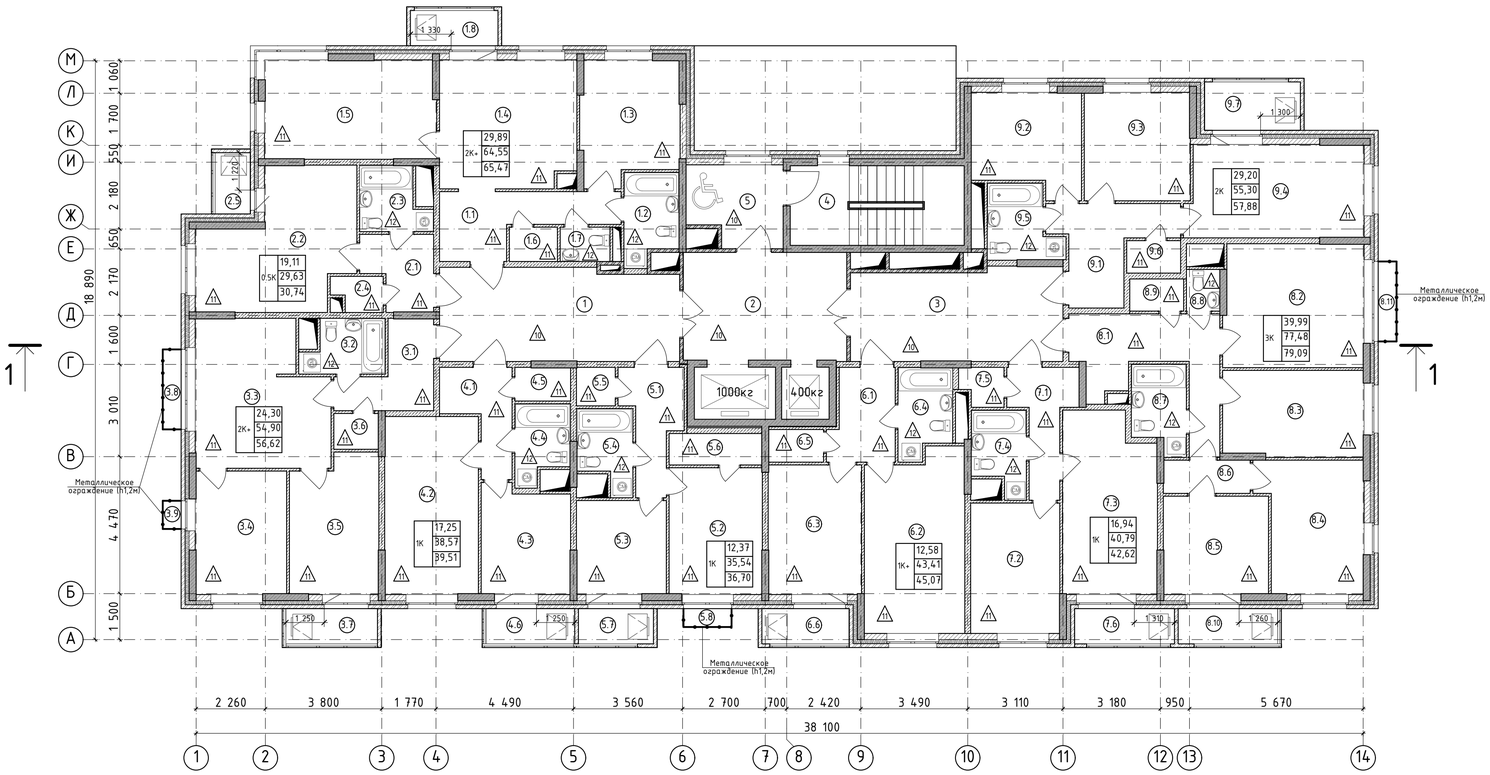
Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	Помещения общего назначения типового этажа		
1	Холл	23,26	
2	Лифтовой холл	17,83	
3	Холл	20,21	
4	Лестничная клетка	14,27	
5	Зона безопасности для инвалидов	8,08	
	№1 Двухкомнатная квартира		
1.1	Прихожая	8,58	
1.2	Совмещенный санузел	4,20	
1.3	Спальня	12,11	
1.4	Кухня-столовая	18,53	
1.5	Спальня	17,78	
1.6	Встроенный шкаф	1,69	
1.7	Санузел	1,66	
1.8	Балкон	3,05/0,92	
	№2 Квартира-студия		
2.1	Прихожая	4,86	
2.2	Общая комната	19,11	
2.3	Совмещенный санузел	4,06	
2.4	Встроенный шкаф	1,60	
2.5	Лоджия	2,21/1,11	
	№3 Двухкомнатная квартира		
3.1	Прихожая	6,27	
3.2	Совмещенный санузел	4,05	
3.3	Кухня-столовая	18,70	
3.4	Спальня	11,70	
3.5	Спальня	12,60	
3.6	Встроенный шкаф	1,58	
3.7	Балкон	3,61/1,08	
3.8	Балкон	1,57/0,47	
3.9	Балкон	0,55/0,17	
	№4 Однокомнатная квартира		
4.1	Прихожая	5,55	
4.2	Спальня	17,25	
4.3	Кухня	9,79	
4.4	Совмещенный санузел	4,20	
4.5	Встроенный шкаф	1,78	
4.6	Балкон	3,12/0,94	
	№5 Однокомнатная квартира		
5.1	Прихожая	5,87	
5.2	Спальня	12,37	
5.3	Кухня	8,69	
5.4	Совмещенный санузел	4,18	
5.5	Встроенный шкаф	1,46	
5.6	Встроенный шкаф	2,97	
5.7	Балкон	2,93/0,88	
5.8	Балкон	0,94/0,28	

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	№6 Однокомнатная квартира		
6.1	Прихожая	5,81	
6.2	Кухня-столовая	18,54	
6.3	Спальня	12,58	
6.4	Совмещенный санузел	4,77	
6.5	Встроенный шкаф	1,71	
6.6	Лоджия	3,31/1,66	
	№7 Однокомнатная квартира		
7.1	Прихожая	5,96	
7.2	Кухня	12,04	
7.3	Спальня	16,94	
7.4	Совмещенный санузел	4,20	
7.5	Встроенный шкаф	1,65	
7.6	Лоджия	3,65/1,83	
	№8 Трехкомнатная квартира		
8.1	Прихожая	8,57	
8.2	Кухня	14,96	
8.3	Спальня	15,71	
8.4	Спальня	13,30	
8.5	Спальня	10,98	
8.6	Холл	6,03	
8.7	Совмещенный санузел	4,65	
8.8	Санузел	1,58	
8.9	Встроенный шкаф	1,70	
8.10	Балкон	3,80/1,14	
	№9 Двухкомнатная квартира		
9.1	Прихожая	8,47	
9.2	Кухня	11,40	
9.3	Спальня	12,23	
9.4	Спальня	16,97	
9.5	Совмещенный санузел	4,58	
9.6	Встроенный шкаф	1,65	
9.7	Лоджия	5,16/2,58	

1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 8; Листов:
Разработал		Кузьмин				
Проверил		Нигматянов				План 3 этажа — ООО "ПКБ "СКОПАС"

План 4-13 этажей



Условные обозначения:

- монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
- утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
- воздушная прослойка - 20мм
- кирпич керамический облицовочный - 120мм
- керамзитобетонный блок - 190мм
- керамзитобетонный блок - 90мм
- перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- тип конструкции пола
- порядковый номер помещения по экспликации

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 4-13 ЭТАЖЕЙ

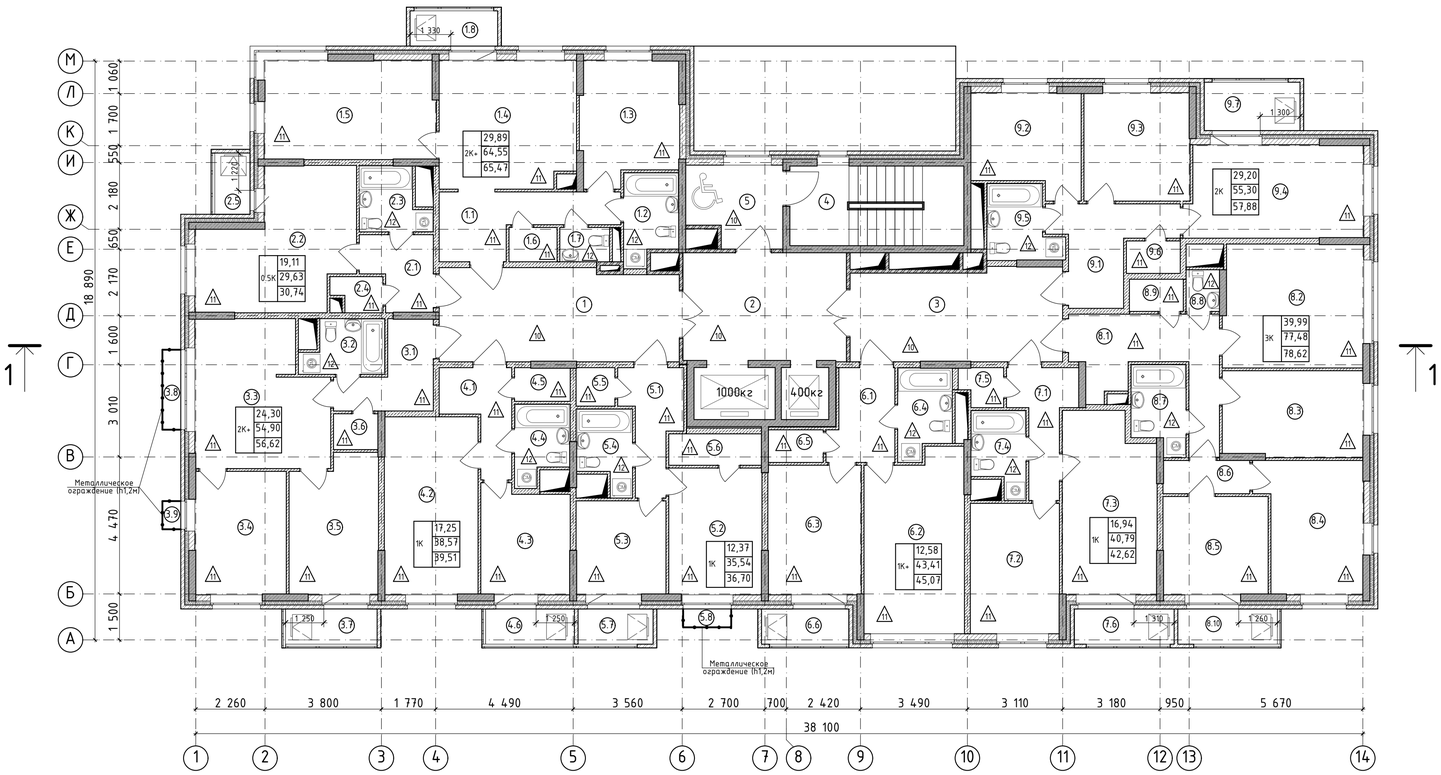
Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	Помещения общего назначения типового этажа		
1	Холл	23,26	
2	Лифтовой холл	17,83	
3	Холл	20,21	
4	Лестничная клетка	14,27	
5	Зона безопасности для инвалидов	8,08	
	№1 Двухкомнатная квартира		
1.1	Прихожая	8,58	
1.2	Совмещенный санузел	4,20	
1.3	Спальня	12,11	
1.4	Кухня-столовая	18,53	
1.5	Спальня	17,78	
1.6	Встроенный шкаф	1,69	
1.7	Санузел	1,66	
1.8	Балкон	3,05/0,92	
	№2 Квартира-студия		
2.1	Прихожая	4,86	
2.2	Общая комната	19,11	
2.3	Совмещенный санузел	4,06	
2.4	Встроенный шкаф	1,60	
2.5	Лоджия	2,21/1,11	
	№3 Двухкомнатная квартира		
3.1	Прихожая	6,27	
3.2	Совмещенный санузел	4,05	
3.3	Кухня-столовая	18,70	
3.4	Спальня	11,70	
3.5	Спальня	12,60	
3.6	Встроенный шкаф	1,58	
3.7	Балкон	3,61/1,08	
3.8	Балкон	1,57/0,47	
3.9	Балкон	0,55/0,17	
	№4 Однокомнатная квартира		
4.1	Прихожая	5,55	
4.2	Спальня	17,25	
4.3	Кухня	9,79	
4.4	Совмещенный санузел	4,20	
4.5	Встроенный шкаф	1,78	
4.6	Балкон	3,12/0,94	
	№5 Однокомнатная квартира		
5.1	Прихожая	5,87	
5.2	Спальня	12,37	
5.3	Кухня	8,69	
5.4	Совмещенный санузел	4,18	
5.5	Встроенный шкаф	1,46	
5.6	Встроенный шкаф	2,97	
5.7	Балкон	2,93/0,88	
5.8	Балкон	0,94/0,28	

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	№6 Однокомнатная квартира		
6.1	Прихожая	5,81	
6.2	Кухня-столовая	18,54	
6.3	Спальня	12,58	
6.4	Совмещенный санузел	4,77	
6.5	Встроенный шкаф	1,71	
6.6	Лоджия	3,31/1,66	
	№7 Однокомнатная квартира		
7.1	Прихожая	5,96	
7.2	Кухня	12,04	
7.3	Спальня	16,94	
7.4	Совмещенный санузел	4,20	
7.5	Встроенный шкаф	1,65	
7.6	Лоджия	3,65/1,83	
	№8 Трехкомнатная квартира		
8.1	Прихожая	8,57	
8.2	Кухня	14,96	
8.3	Спальня	15,71	
8.4	Спальня	13,30	
8.5	Спальня	10,98	
8.6	Холл	6,03	
8.7	Совмещенный санузел	4,65	
8.8	Санузел	1,58	
8.9	Встроенный шкаф	1,70	
8.10	Балкон	3,80/1,14	
8.11	Балкон	1,57/0,47	
	№9 Двухкомнатная квартира		
9.1	Прихожая	8,47	
9.2	Кухня	11,40	
9.3	Спальня	12,23	
9.4	Спальня	16,97	
9.5	Совмещенный санузел	4,58	
9.6	Встроенный шкаф	1,65	
9.7	Лоджия	5,16/2,58	

1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 9; Листов:
Разработал		Кузьмин				
Проверил		Нигматянов				План 4-13 этажей — ООО "ПКБ "СКОПАС"

План 14 этажа



Условные обозначения:

- монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
- утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
- воздушная прослойка - 20мм
- кирпич керамический облицовочный - 120мм
- керамзитобетонный блок - 190мм
- керамзитобетонный блок - 90мм
- перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- тип конструкции пола
- порядковый номер помещения по экспликации

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 14 ЭТАЖА

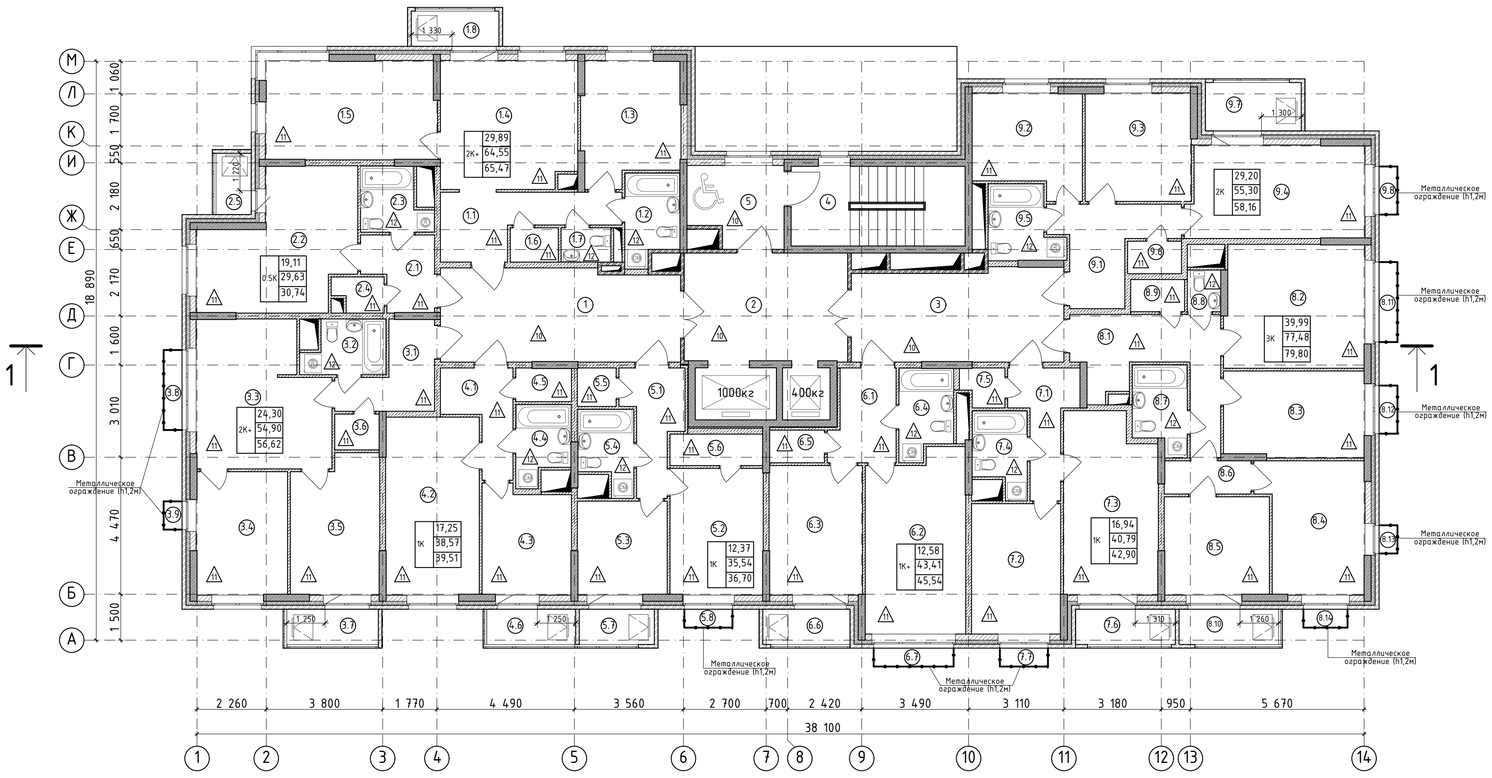
Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	Помещения общего назначения типового этажа		
1	Холл	23,26	
2	Лифтовой холл	17,83	
3	Холл	20,21	
4	Лестничная клетка	14,27	
5	Зона безопасности для инвалидов	8,08	
	№1 Двухкомнатная квартира		
1.1	Прихожая	8,58	
1.2	Совмещенный санузел	4,20	
1.3	Спальня	12,11	
1.4	Кухня-столовая	18,53	
1.5	Спальня	17,78	
1.6	Встроенный шкаф	1,69	
1.7	Санузел	1,66	
1.8	Балкон	3,05/0,92	
	№2 Квартира-студия		
2.1	Прихожая	4,86	
2.2	Общая комната	19,11	
2.3	Совмещенный санузел	4,06	
2.4	Встроенный шкаф	1,60	
2.5	Лоджия	2,21/1,11	
	№3 Двухкомнатная квартира		
3.1	Прихожая	6,27	
3.2	Совмещенный санузел	4,05	
3.3	Кухня-столовая	18,70	
3.4	Спальня	11,70	
3.5	Спальня	12,60	
3.6	Встроенный шкаф	1,58	
3.7	Балкон	3,61/1,08	
3.8	Балкон	1,57/0,47	
3.9	Балкон	0,55/0,17	
	№4 Однокомнатная квартира		
4.1	Прихожая	5,55	
4.2	Спальня	17,25	
4.3	Кухня	9,79	
4.4	Совмещенный санузел	4,20	
4.5	Встроенный шкаф	1,78	
4.6	Балкон	3,12/0,94	
	№5 Однокомнатная квартира		
5.1	Прихожая	5,87	
5.2	Спальня	12,37	
5.3	Кухня	8,69	
5.4	Совмещенный санузел	4,18	
5.5	Встроенный шкаф	1,46	
5.6	Встроенный шкаф	2,97	
5.7	Балкон	2,93/0,88	
5.8	Балкон	0,94/0,28	

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	№6 Однокомнатная квартира		
6.1	Прихожая	5,81	
6.2	Кухня-столовая	18,54	
6.3	Спальня	12,58	
6.4	Совмещенный санузел	4,77	
6.5	Встроенный шкаф	1,71	
6.6	Лоджия	3,31/1,66	
	№7 Однокомнатная квартира		
7.1	Прихожая	5,96	
7.2	Кухня	12,04	
7.3	Спальня	16,94	
7.4	Совмещенный санузел	4,20	
7.5	Встроенный шкаф	1,65	
7.6	Лоджия	3,65/1,83	
	№8 Трехкомнатная квартира		
8.1	Прихожая	8,57	
8.2	Кухня	14,96	
8.3	Спальня	15,71	
8.4	Спальня	13,30	
8.5	Спальня	10,98	
8.6	Холл	6,03	
8.7	Совмещенный санузел	4,65	
8.8	Санузел	1,58	
8.9	Встроенный шкаф	1,70	
8.10	Балкон	3,80/1,14	
	№9 Двухкомнатная квартира		
9.1	Прихожая	8,47	
9.2	Кухня	11,40	
9.3	Спальня	12,23	
9.4	Спальня	16,97	
9.5	Совмещенный санузел	4,58	
9.6	Встроенный шкаф	1,65	
9.7	Лоджия	5,16/2,58	

1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен.

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 10; Листов:
Разработал		Кузьмин				План 14 этажа — ООО "ПКБ "СКОПАС"
Проверил		Нигматянов				

План 15-16 этажей



Условные обозначения:

- монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
- утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
- воздушная прослойка - 20мм
- кирпич керамический облицовочный - 120мм
- керамзитобетонный блок - 190мм
- керамзитобетонный блок - 90мм
- перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- тип конструкции пола
- порядковый номер помещения по экспликации

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 15-16 ЭТАЖЕЙ

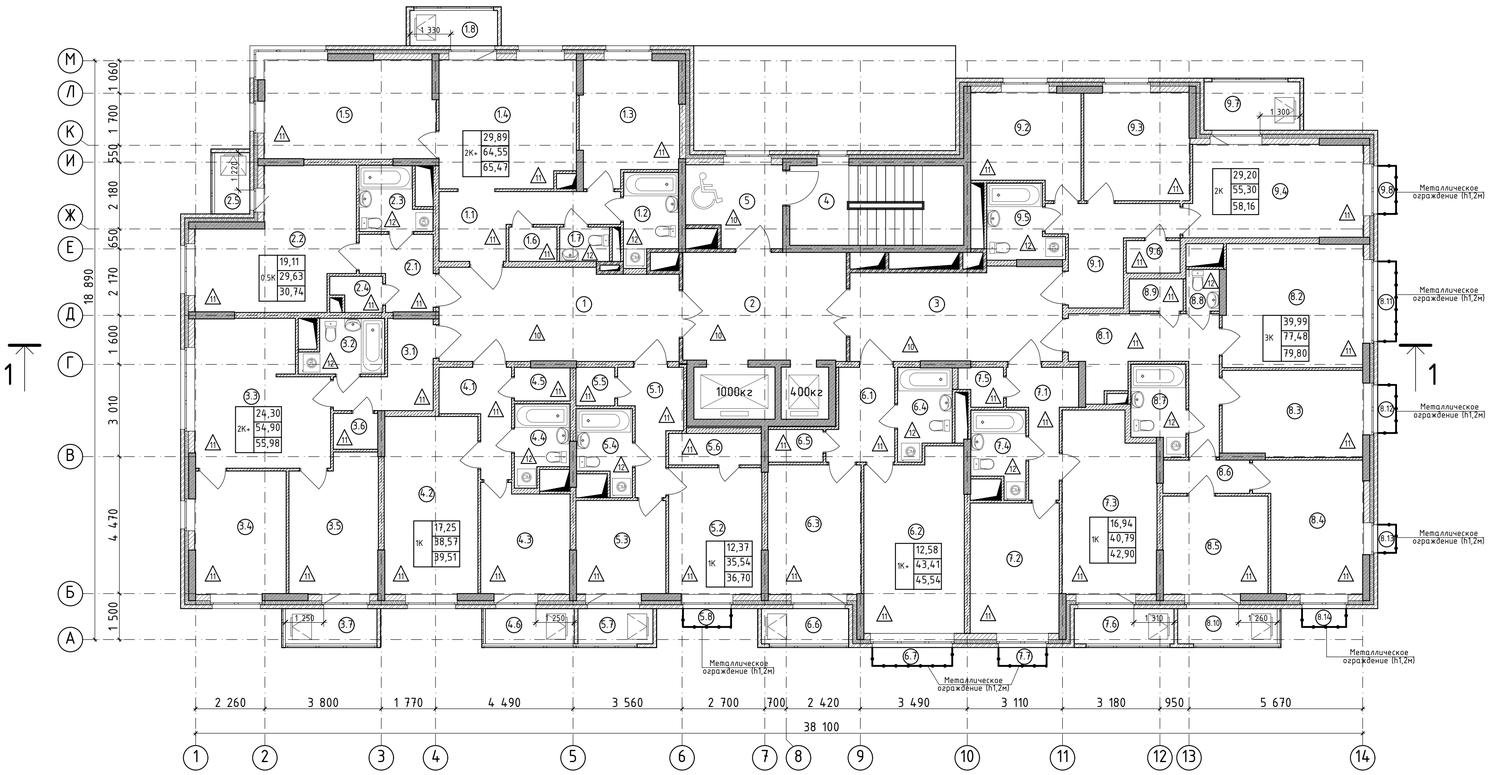
Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	Помещения общего назначения типового этажа		
1	Холл	23,26	
2	Лифтовой холл	17,83	
3	Холл	20,21	
4	Лестничная клетка	14,27	
5	Зона безопасности для инвалидов	8,08	
	№1 Двухкомнатная квартира		
1.1	Прихожая	8,58	
1.2	Совмещенный сан.узел	4,20	
1.3	Спальня	12,11	
1.4	Кухня-столовая	18,53	
1.5	Спальня	17,78	
1.6	Встроенный шкаф	1,69	
1.7	Сан.узел	1,66	
1.8	Балкон	3,05/0,92	
	№2 Квартира-студия		
2.1	Прихожая	4,86	
2.2	Общая комната	19,11	
2.3	Совмещенный сан.узел	4,06	
2.4	Встроенный шкаф	1,60	
2.5	Лоджия	2,21/1,11	
	№3 Двухкомнатная квартира		
3.1	Прихожая	6,27	
3.2	Совмещенный сан.узел	4,05	
3.3	Кухня-столовая	18,70	
3.4	Спальня	11,70	
3.5	Спальня	12,60	
3.6	Встроенный шкаф	1,58	
3.7	Балкон	3,61/1,08	
3.8	Балкон	1,57/0,47	
3.9	Балкон	0,55/0,17	
	№4 Однокомнатная квартира		
4.1	Прихожая	5,55	
4.2	Спальня	17,25	
4.3	Кухня	9,79	
4.4	Совмещенный санузел	4,20	
4.5	Встроенный шкаф	1,78	
4.6	Балкон	3,12/0,94	
	№5 Однокомнатная квартира		
5.1	Прихожая	5,87	
5.2	Спальня	12,37	
5.3	Кухня	8,69	
5.4	Совмещенный санузел	4,18	
5.5	Встроенный шкаф	1,46	
5.6	Встроенный шкаф	2,97	
5.7	Балкон	2,93/0,88	
5.8	Балкон	0,94/0,28	

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	№6 Однокомнатная квартира		
6.1	Прихожая	5,81	
6.2	Кухня-столовая	18,54	
6.3	Спальня	12,58	
6.4	Совмещенный сан.узел	4,77	
6.5	Встроенный шкаф	1,71	
6.6	Лоджия	3,31/1,66	
6.7	Балкон	1,57/0,47	
	№7 Однокомнатная квартира		
7.1	Прихожая	5,96	
7.2	Кухня	12,04	
7.3	Спальня	16,94	
7.4	Совмещенный сан.узел	4,20	
7.5	Встроенный шкаф	1,65	
7.6	Лоджия	3,65/1,83	
7.7	Балкон	0,94/0,28	
	№8 Трехкомнатная квартира		
8.1	Прихожая	8,57	
8.2	Кухня	14,96	
8.3	Спальня	15,71	
8.4	Спальня	13,30	
8.5	Спальня	10,98	
8.6	Холл	6,03	
8.7	Совмещенный сан.узел	4,65	
8.8	Сан.узел	1,58	
8.9	Встроенный шкаф	1,70	
8.10	Балкон	3,80/1,14	
8.11	Балкон	1,57/0,47	
8.12	Балкон	0,94/0,28	
8.13	Балкон	0,55/0,17	
8.14	Балкон	0,86/0,26	
	№9 Двухкомнатная квартира		
9.1	Прихожая	8,47	
9.2	Кухня	11,40	
9.3	Спальня	12,23	
9.4	Спальня	16,97	
9.5	Совмещенный сан.узел	4,58	
9.6	Встроенный шкаф	1,65	
9.7	Лоджия	5,16/2,58	
9.8	Балкон	0,94/0,28	

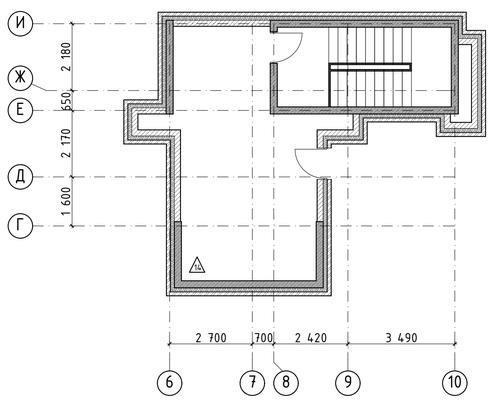
1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

						017/18-АР.ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 11; Листов:
Разработал		Кузьмин				План 15-16 этажей — ООО "ПКБ "СКОПАС"
Проверил		Нигматянов				

План 17 этажа



План машинного отделения



Условные обозначения:

- -монолитные пилоны, стены ЛК/шахт лифтов/подвала - 230мм
- -ячеисто-бетонный блок автоклавного твердения Д600 - 200мм
  -утеплитель "ROCKWOOL"Кавити баттс" - 110мм
  -воздушная прослойка - 20мм
  -кирпич керамический облицовочный - 120мм
- -керамзитобетонный блок - 190мм
- -керамзитобетонный блок - 90мм
- -перегородка из полнотелого кирпича - 120мм
- 11 - тип конструкции пола
- 3 - порядковый номер помещения по экспликации

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К ПЛАНУ 17 ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	Помещения общего назначения типового этажа		
1	Холл	23,26	
2	Лифтовой холл	17,83	
3	Холл	20,21	
4	Лестничная клетка	14,27	
5	Зона безопасности для инвалидов	8,08	
	№1 Двухкомнатная квартира		
1.1	Прихожая	8,58	
1.2	Совмещенный сан.узел	4,20	
1.3	Спальня	12,11	
1.4	Кухня-столовая	18,53	
1.5	Спальня	17,78	
1.6	Встроенный шкаф	1,69	
1.7	Сан.узел	1,66	
1.8	Балкон	3,05/0,92	
	№2 Квартира-студия		
2.1	Прихожая	4,86	
2.2	Общая комната	19,11	
2.3	Совмещенный сан.узел	4,06	
2.4	Встроенный шкаф	1,60	
2.5	Лоджия	2,21/1,11	
	№3 Двухкомнатная квартира		
3.1	Прихожая	6,27	
3.2	Совмещенный сан.узел	4,05	
3.3	Кухня-столовая	18,70	
3.4	Спальня	11,70	
3.5	Спальня	12,60	
3.6	Встроенный шкаф	1,58	
3.7	Балкон	3,61/1,08	
	№4 Однокомнатная квартира		
4.1	Прихожая	5,55	
4.2	Спальня	17,25	
4.3	Кухня	9,79	
4.4	Совмещенный санузел	4,20	
4.5	Встроенный шкаф	1,78	
4.6	Балкон	3,12/0,94	
	№5 Однокомнатная квартира		
5.1	Прихожая	5,87	
5.2	Спальня	12,37	
5.3	Кухня	8,69	
5.4	Совмещенный санузел	4,18	
5.5	Встроенный шкаф	1,46	
5.6	Встроенный шкаф	2,97	
5.7	Балкон	2,93/0,88	
5.8	Балкон	0,94/0,28	
	№6 Однокомнатная квартира		
6.1	Прихожая	5,81	
6.2	Кухня-столовая	18,54	
6.3	Спальня	12,58	
6.4	Совмещенный санузел	4,77	
6.5	Встроенный шкаф	1,71	
6.6	Лоджия	3,31/1,66	
6.7	Балкон	1,57/0,47	

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.	Кат пом.
	№7 Однокомнатная квартира		
7.1	Прихожая	5,96	
7.2	Кухня	12,04	
7.3	Спальня	16,94	
7.4	Совмещенный сан.узел	4,20	
7.5	Встроенный шкаф	1,65	
7.6	Лоджия	3,65/1,83	
7.7	Балкон	0,94/0,28	
	№8 Трехкомнатная квартира		
8.1	Прихожая	8,57	
8.2	Кухня	14,96	
8.3	Спальня	15,71	
8.4	Спальня	13,30	
8.5	Спальня	10,98	
8.6	Холл	6,03	
8.7	Совмещенный сан.узел	4,65	
8.8	Сан.узел	1,58	
8.9	Встроенный шкаф	1,70	
8.10	Балкон	3,80/1,14	
8.11	Балкон	1,57/0,47	
8.12	Балкон	0,94/0,28	
8.13	Балкон	0,55/0,17	
8.14	Балкон	0,86/0,26	
	№9 Двухкомнатная квартира		
9.1	Прихожая	8,47	
9.2	Кухня	11,40	
9.3	Спальня	12,23	
9.4	Спальня	16,97	
9.5	Совмещенный сан.узел	4,58	
9.6	Встроенный шкаф	1,65	
9.7	Лоджия	5,16/2,58	
9.8	Балкон	0,94/0,28	

1. Ведомость чертежей и общие указания см.л.1
2. Лист смотри совместно с л.2-4
3. Экспликацию полов см.л.15
4. При монтаже входных групп,козырьков и входов смотреть чертежи АС, закладные детали для них закладывать во время ведения кладки несущих стен

1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 20Г с нежилыми помещениями
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения
Разработал		Кузьмин				План 17 этажа
Проверил		Нигматянов				

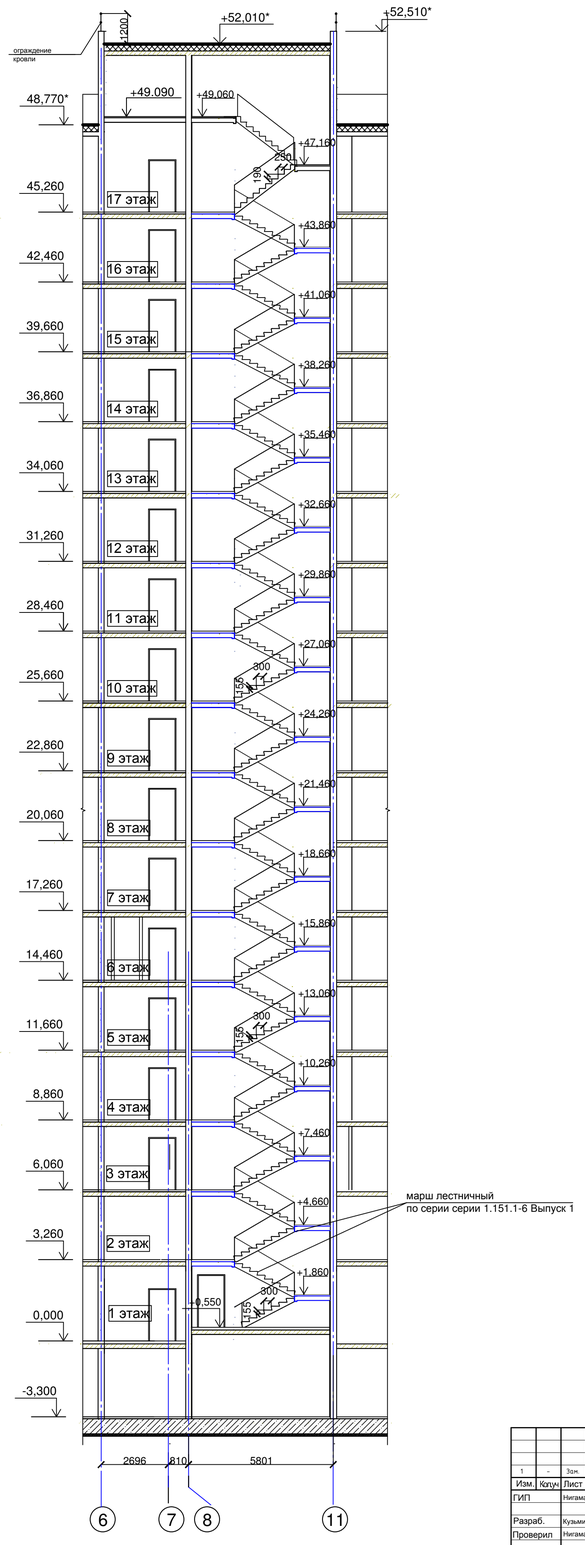
017/18-АР.ГЧ

Стадия	Лист	Листов
П	12	

ООО "ПКБ "СКОПАС"

Разрез 1-1

Фрагмент разреза в осях 6-11/Е-К



						017/18-АР-ГЧ
1	-	Зам.	017/18		07.20	Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Нигматянов				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 13; Листов:
Разраб.		Кузьмин				
Проверил		Нигматянов				Разрез1-1. Фрагмент разреза в осях 6-11 — ООО "ПКБ "СКОПАС"

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1+

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь	Стены,пилоны, перегородки	Площадь	Полы	Площадь	
Помещения подвала							
Торговые залы №1,2(поз.1,5) Санузлы персонала(поз.2,6) Вспомогательные помещения(3,7,8) Тамбур(26,27) Помещения для хр.инв(28,29)	Без отделки		Без отделки		1		
ПВНС(поз.4) Электрощитовая(поз.16) ИТП(поз.17) Подлестничное пр-во(31)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	95,5	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	182,2	4	95,5	
Коридор(поз.13) Лифтовой тамбур-шлюз(поз.24)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	88.4	Окраска акриловыми красками с группой горючести Г1	289,4	3	88.4	
Вспомогательное помещение собственников(поз.10,11, 12,14,15,18-23,25,28)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	81,9	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	336,5	3	81,9	
Помещения первого этажа							
Помещения общ.назначения: Входной тамбур(1,2,5,6) Холл(поз.3)вестибюль(9)	ГВЛ по профилям Кнауф,цвет белый	53.7	Окраска акриловыми красками с группой горючести Г1 по декоративной штукатурке Керамогранит имитация камня	96.0 110.7	5	53.7	
Лестничная клетка(поз.4)	Улучшенная окраска водоэмульс. краской по подгот. поверхности	14.9	Окраска акриловыми красками с группой горючести Г1 цвет белый	861.5	5	151.2	
Помещения общ.назначения: МОП(7) Сан,узел(поз.8)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	6,0	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности/	44,7	5	6,0	
Офисные помещения №1,№2 №3,№4,№5	Без отделки		Без отделки		Без отделки		
Помещения типового этажа							
Помещения общ.назначения: Холл(поз.1,3) Лифтовой холл(поз.2) Зона безопасности для инвалидов(поз.5)	Подвесной потолок "Армстронг"	70,4	Окраска акриловыми красками с группой горючести Г1 по декоративной штукатурке RAL 7037 Окраска акриловыми красками с группой горючести Г1 по декоративной штукатурке RAL 9002 Керамогранит имитация дерева 900x200мм	489.6 2729.2 387.6	10	1346.1	
№1Двухкомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.1.1) Спальня(поз.1.3,1.5) Кухня-столовая(поз.1.4) Встроенный шкаф(поз.1.6)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	1013.2	Бумажные обои	3097.4	11	1013.2	
Совмещенный санузел(поз.1.2) санузел(поз.1.7)	то же	103.7	то же	627.3	12	103.7	
№2 Квартира-студия(16шт): Прихожая(поз.2.1) Общая комната(поз.2.2) Встроенный шкаф(поз.2.4)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	438.6	Бумажные обои	1523.2	11	438.6	
Совмещенный санузел(поз.2.3)	то же	71.4	то же	384.2	12	71.4	
№3Двухкомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.3.1) Спальня(поз.3.4,3.5) Кухня-столовая(поз.3.3) Встроенный шкаф(поз.3.6)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	880.6	Бумажные обои	2873.0	11	880.6	
Совмещенный санузел(поз.3.2)	то же	71.4	то же	387.6	12	71.4	
№4 Однокомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.4.1) Спальня(поз.4.2) Кухня(поз.4.3) Встроенный шкаф(поз.4.5)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	593.3	Бумажные обои	122.0	11	593.3	
Совмещенный санузел(поз.4.4)	то же	71.4	то же	23.1	12	71.4	
№5 Однокомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.5.1) Спальня(поз.5.2) Кухня(поз.5.3) Встроенный шкаф(поз.5.5)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	550.8	Бумажные обои	1977.1	11	550.8	
Совмещенный санузел(поз.5.4)	то же	71.4	то же	401.2	12	71.4	
№6 Однокомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.6.1) Спальня(поз.6.3) Кухня-столовая(поз.6.2) Встроенный шкаф(поз.6.5)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	657.9	Бумажные обои	2111.4	11	657.9	
Совмещенный санузел(поз.6.4)	то же	81.6	то же	431.8	12	81.6	
№7 Однокомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.7.1) Спальня(поз.7.3) Кухня(поз.7.2) Встроенный шкаф(поз.7.5)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	625.6	Бумажные обои	2210.0	11	625.6	
Совмещенный санузел(поз.7.4)	то же	74.8	то же	401.2	12	74.8	
№8 Трехкомнатная квартира(8шт): Прихожая(поз.8.1) Спальня(поз.8.3,8.4,8.5) Кухня(поз.8.2) Холл(поз.8.6) Встроенный шкаф(поз.8.9)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	722.0	Бумажные обои	2436.0	11	722.0	
Совмещенный санузел(поз.8.7) Санузел(поз.8.8)	то же	65.0	то же	371.0	12	65.0	
№9 Двухкомнатная квартира(16шт): Прихожая(поз.9.1) Спальня(поз.9.3,9.4) Кухня(поз.9.2) Встроенный шкаф(поз.9.6)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	870.4	Бумажные обои	2847.5	11	870.4	
Совмещенный санузел(поз.9.5)	то же	78.2	то же	401.2	12	78.2	
№10 Трехкомнатная квартира(8шт): Прихожая(поз.10.1) Спальня(поз.10.3,10.4,10.5) Кухня-столовая(поз.10.2) Холл(поз.10.6) Встроенный шкаф(поз.10.9)	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	504.7	Бумажные обои	1708.7	11	504.7	
Совмещенный санузел(поз.10.7) Санузел(поз.10.8)	то же	45.5	то же	259.7	12	45.5	
машинное помещение лифтов	Улучшенная окраска водоэмульсионной краской по подгот. поверхности	32,9	Окраска акриловыми красками с группой горючести Г1 цвет белый	64,5	14	32,9	

1 Проектом предусмотрены отделочные материалы, в том числе напольное (керамогранит, керамическая плитка), стеновое и потолочное покрытие (водоэмульсионные составы и краски) с группой горючести не выше Г1.
2.Все отделочные материалы должны иметь сертификаты согласования с органами санитарного и противопожарного надзора.(соответствовать санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам)
3.Отделку помещений выполнить после монтажа коммуникаций.
4.В ведомости отделки площади поверхностей стен,пола ,потолка в квартирах №1-№10 и помещениях общего назначения(холлы,лифтовой холл,зона безоп.инвалидов) даны с учетом на один этаж.
5.Отделка "мокрых" помещений санузлов,моп и пр должна быть выполнена из материалов,стойких к воздействию влаги и моющих средств.
6Отделка пилонов-шпаклевка,грунтовка и последующая облицовка согласно ведомости отделки помещений

Согласовано:

Взам. инв.№

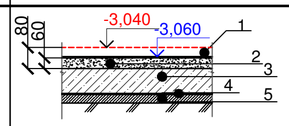
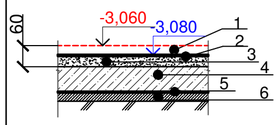
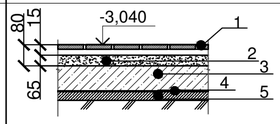
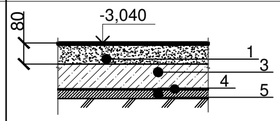
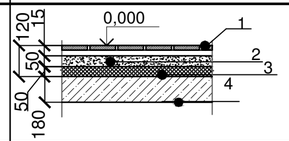
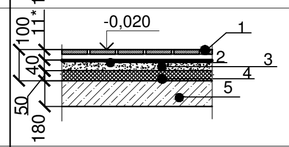
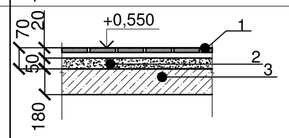
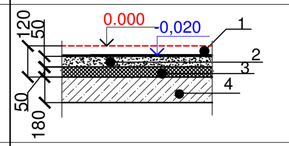
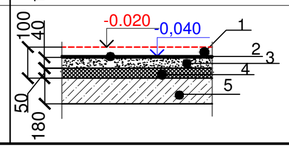
Подп. и дата

Инв.№ подп.

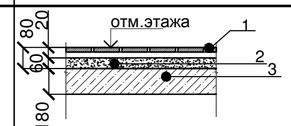
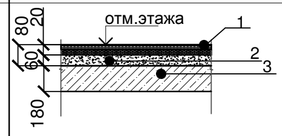
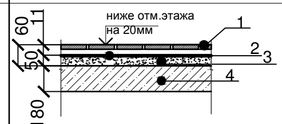
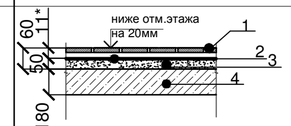
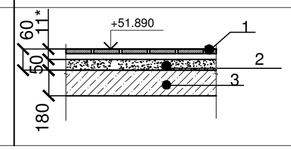
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	017/18-АР-ГЧ			
						Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.			
ГИП		Нигаматянов				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	14	
Разраб.		Кузьмин							
Проверил		Нигаматянов				Ведомость отделки помещений	ООО "ПКБ "СКОПАС"		

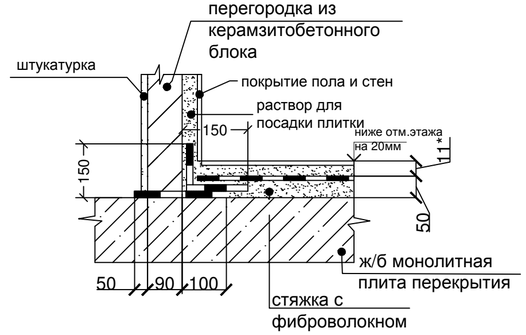
Формат А2

Экспликация полов(начало)

Номер помещения	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по проекту	Элементы пола и их толщина	Площадь, м^2	Плинтус м.п.
			Помещения подвала(отм.-3,040)		
1,3,5,7,8	1		1.Чистовой пол(не предусмотрен согласно ТЗ) 2.Стяжка армированная фиброволокном -60 мм. 3.Ж/б монолитная плита основания В25 - 600мм 4.Гидроизоляция 2слоя изола на битумной мастике 5.Подготовка из бетона В7,5 -100 мм Уплотненный грунт основания	282.7	
2,6,29,30	2		1.Чистовой пол(не предусмотрен согласно ТЗ) 2.Гидроизоляция обмазочная битумная 3.Стяжка армированная фиброволокном -40 мм. 4.Ж/б монолитная плита основания В25 - 600мм 5.Гидроизоляция 2слоя изола на битумной мастике 6.Подготовка из бетона В7,5 -100 мм Уплотненный грунт основания	14.7	
9-15,18-25.28	3		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 300х300 мм толщиной 12 мм на цементном клею толщиной 3мм (RAL 1014- соль-перец) - 15 мм. 2.Стяжка армированная фиброволокном -65 мм. 3.Ж/б монолитная плита основания В25 - 600мм 4.Гидроизоляция 2слоя изола на битумной мастике 5.Подготовка из бетона В7,5 -100 мм Уплотненный грунт основания	156.3	
4,16,17,31	4		1.Стяжка армированная фиброволокном с железнением поверхности - 80 мм. 4.Ж/б монолитная плита основания - 600мм 5.Гидроизоляция 2слоя изола на битумной мастике 6.Подготовка из бетона В7,5 -100 мм Уплотненный грунт основания	95.5	
			Помещения 1-го этажа(отм.0,000)		
1,2,3,4.5,6	5		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 900х200 мм толщиной 12 мм на цементном клею толщиной 3мм,имитация бетона - 20 мм. 2.Стяжка армированная фиброволокном - 50 мм. 3.Пеноплекс 35 -50мм. 4.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	204.9	
7,8	6		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 300х300 мм толщиной 8 мм на цементном клею толщиной 3мм (RAL 1014- соль-перец) - 11* мм. 2.Гидроизоляция обмазочная битумная 3.Стяжка армированная фиброволокном - 40 мм. 4.Пеноплекс 35 -50мм. 5.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	6.0	
9	7		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 900х200 мм толщиной 12 мм на цементном клею толщиной 3мм,имитация бетона - 20 мм. 2.Стяжка армированная фиброволокном - 50 мм. 3.Ж/б Монолитная плита перекрытия - 180мм.	28.5	
Офисные помещения (кроме сан.узлов)	8		1.Чистовой пол(не предусмотрен согласно ТЗ) 2.Стяжка армированная фиброволокном - 50 мм. 3.Пеноплекс 35 -50мм. 4.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	437.0	
Сан.узлы офисных помещений	9		1.Чистовой пол(не предусмотрен согласно ТЗ) 2.Гидроизоляция обмазочная битумная 3.Стяжка армированная фиброволокном - 40 мм. 4.Пеноплекс 35 -50мм. 5.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	28,1	

Экспликация полов(начало)

Номер помещения	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по проекту	Элементы пола и их толщина	Площадь, м^2	Плинтус м.п.
			Помещения типовых этажей(2-18)		
Помещения общего назначения типовых этажей 2-18 (поз.1,2,3,4,5)	10		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 900х200 мм толщиной 12 мм на цементном клею толщиной 3мм,имитация бетона - 20 мм. 2.Стяжка армированная фиброволокном - 60 мм. 3.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	1346.1	
Прихожие, спальни, кухни, встр.шкафы, общие комнаты, холлы (этажи 2-18)	11		1.Ламинат класс не ниже 32 на подложке из пенополиэтилена - 15 мм. 2.Стяжка армированная фиброволокном - 65 мм. 3.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	6908.1	
санузлы,совм. ещенные санузлы (этажи 2-18)	12		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 300х300 мм толщиной 8 мм на цементном клею толщиной 3мм (RAL 1014- соль-перец) - 11* мм. 2.Гидроизоляция обмазочная битумная 3.Стяжка армированная фиброволокном - 49* мм. 4.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	734.4	
Балконы (этажи 2-18)	13		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 300х300 мм толщиной 8 мм на цементном клею толщиной 3мм (RAL 1014- соль-перец) - 11* мм. 2.Гидроизоляция обмазочная битумная 3.Стяжка армированная фиброволокном - 50 мм. 4.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.		
Машинное помещение лифтов	14		1.Керамогранитная плитка противоскользящая, 300х300 мм толщиной 8 мм на цементном клею толщиной 3мм (RAL 1014- соль-перец) - 11* мм. 2.Стяжка армированная фиброволокном - 50 мм. 4.Ж/б монолитная плита перекрытия - 180мм.	32.9	



1.Ведомость чертежей и общие указания см.на л.1
2.Полы замаркированы на л.5-12.
3.Работы по выполнению полов вести в соответствии с СП 29.13330.2011
4.Работы по устройству полов производятся после внутренних строительных, монтажных и специальных работ, при выполнении которых возможно разрушение или повреждение пола.(возведение перегородок,приямков и прокладки инженерных коммуникаций.
5.Деталь сооружения полов в помещениях с влажным режимом эксплуатации см.данный лист.
6.Полы из керамической плитки и керамогранита выполнить с использованием клея для укладки полов "CERESIT" с затиркой швов.
7. Стяжку пола выполнить с помощью полусухой стяжки с фиброволокном (согласовать с заказчиком)

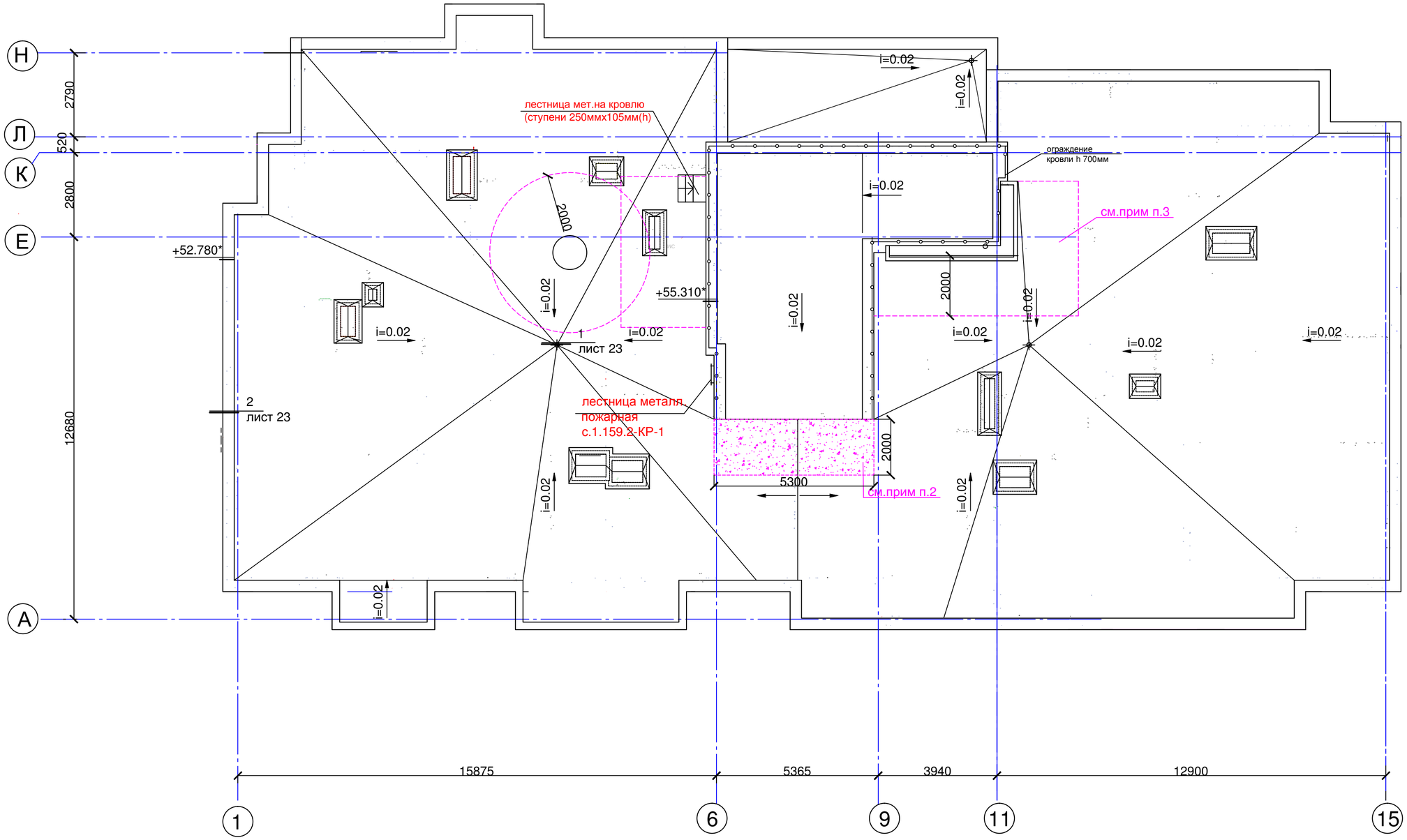
8. В качестве отделки вновь возводимых входных групп (площадки, ступени, пандус) предусмотреть керамогранитную плитку с противоскользящей/
9.Все материалы для отделки полов должны иметь сертификаты качества и санитарно-эпидемиологические сертификаты.
10.Все материалы покрытия половв санитарно-бытовых помещения должны быть стойким к воздействию влаги

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	017/18-АР-ГЧ		
						Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.		
ГИП		Нигаматянов				Архитектурные решения	Стадия: П	Лист: 15 / Листов:
Разраб.		Кузьмин						
Проверил		Нигаматянов				Экспликация полов	ООО "ПКБ "СКОПАС"	

Согласовано:
Взам. инв.№
Подп. и дата
Инв.№ подп.

Формат А2

План кровли



1.В зоне "каскадного" стока воды с кровли машинного помещения лифта предусмотреть усиление кровельного ковра с помощью площадки из ж/б,армированной сеткой д6Вр1 с шагом 150х150мм.,устанавливаемой на кровле основного здания.
2.Кровельный ковер по периметру шахт дымоудаления и на расстоянии 2м.выполнить из негорючих материалов.(негорючая строительная ткань TEND)

Согласовано:

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подп.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП		Нигаматянов			
Разраб.		Кузьмин			
Проверил		Нигаматянов			

017/18-АР-ГЧ

Застройка микрорайона А-10 жилого района «Аэропорт» г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20 Г с нежилыми помещениями.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	16	

План кровли

ООО "ПКБ "СКОПАС"

Формат А2